

# Welcome to the *Making Connections* Community Workshop!

# ¡Bienvenidos al Taller Comunitario de *Making Connections*!

## What is a Community Workshop?

Tonight's community workshop is designed to seek input and ideas including providing:

- An opportunity to see what work has been done thus far;
- An opportunity to voice your opinions, ideas, and concerns; and
- An opportunity to help the County in establishing priorities in Southwest Adams County.



## ¿De qué se trata este taller comunitario?

El taller comunitario de hoy está diseñado para obtener comentarios, opiniones e ideas, así como:

- La oportunidad de ver qué trabajo se ha hecho hasta el momento.
- La oportunidad de expresar su opinión, ideas e inquietudes.
- La oportunidad de ayudar de ayudar al condado a establecer prioridades en el suroeste del condado de Adams.

## Making Connections Plan

Adams County is requesting your help in the development of a strategic implementation plan.

This project integrates relevant elements of previous plans, as well as analysis of current infrastructure, including land use, economic development, transportation, drainage, utilities, neighborhoods, housing, environment, health, and parks and trails.

Ultimately, the plan recommendations will prioritize strategic investments in infrastructure and policies.

Your input will help the County prioritize goals and projects that are important to the existing and future community, neighborhoods, and businesses.

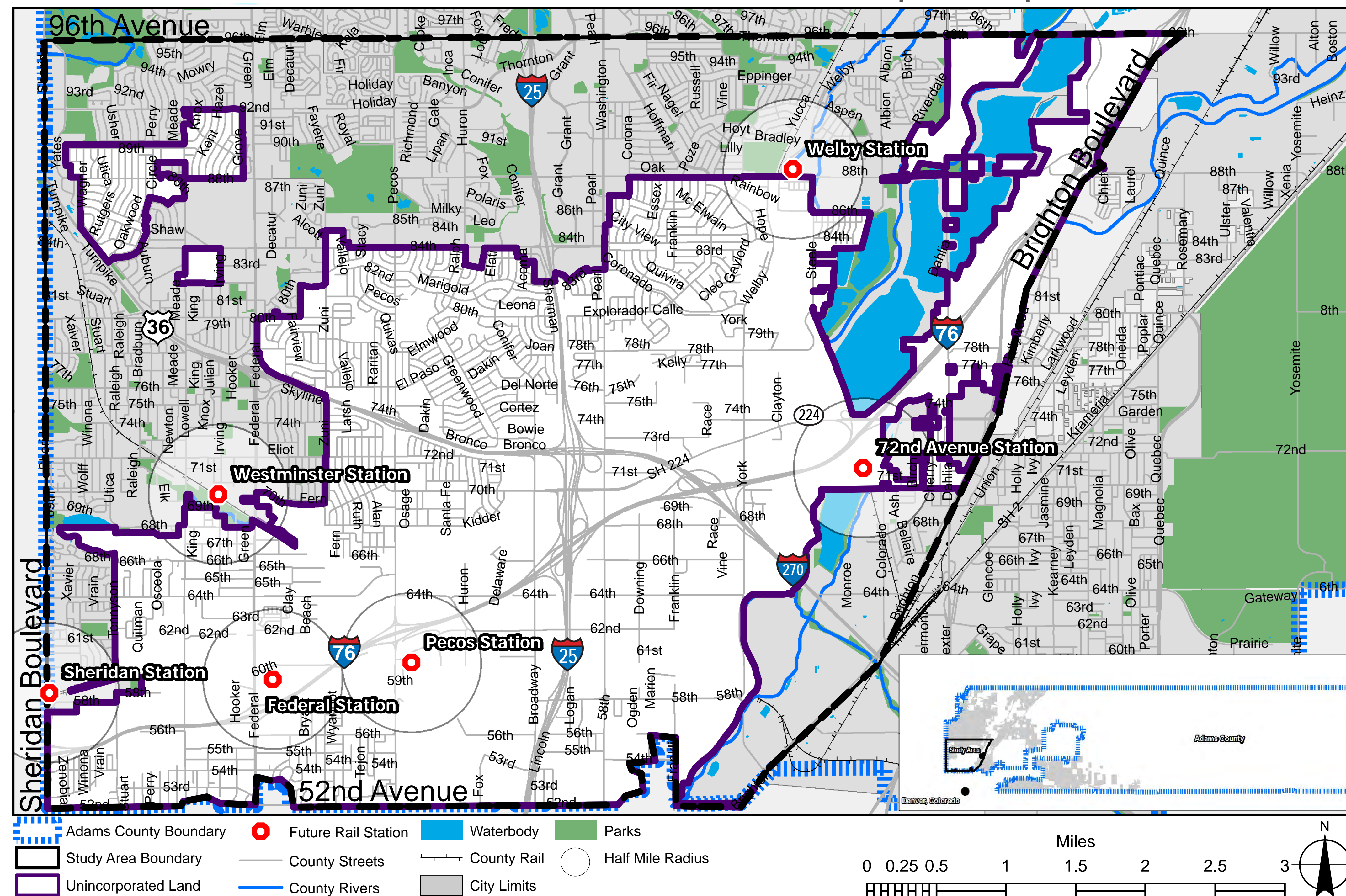
## What's next?

Your input received tonight will be used to inform the *Making Connections Plan*. Next steps for this project include:

- Identify the Top 10 Projects
- Create Implementation Strategies
- Public Meeting #4

Where do you live or work?  
Mark it with a sticker dot.

¿En dónde vive o trabaja?  
Marque con un punto adhesivo.



## Plan Making Connections

El condado de Adams solicita su ayuda en el desarrollo de un plan de implementación estratégico.

Este proyecto incluye elementos importantes de planes anteriores, así como el análisis de la infraestructura actual, incluyendo el uso de la tierra, desarrollo económico, transporte, drenaje, servicios públicos, vecindarios, vivienda, medio ambiente, salud, parques y senderos.

Finalmente, las recomendaciones del plan ayudarán a establecer prioridades en las inversiones estratégicas de infraestructura y políticas.

Sus comentarios y opiniones van a ayudar al condado a establecer prioridades de los objetivos y los proyectos que son importantes para la comunidad en la actualidad y en el futuro.

## ¿Cuál es el próximo paso?

Los comentarios y opiniones que recibimos hoy serán usados para informar al equipo del Plan Making Connections. Entre los siguientes pasos están:

- Finalizar la lista del proyecto
- Clasificar los proyectos
- La reunión pública #4

# Project Identification Process

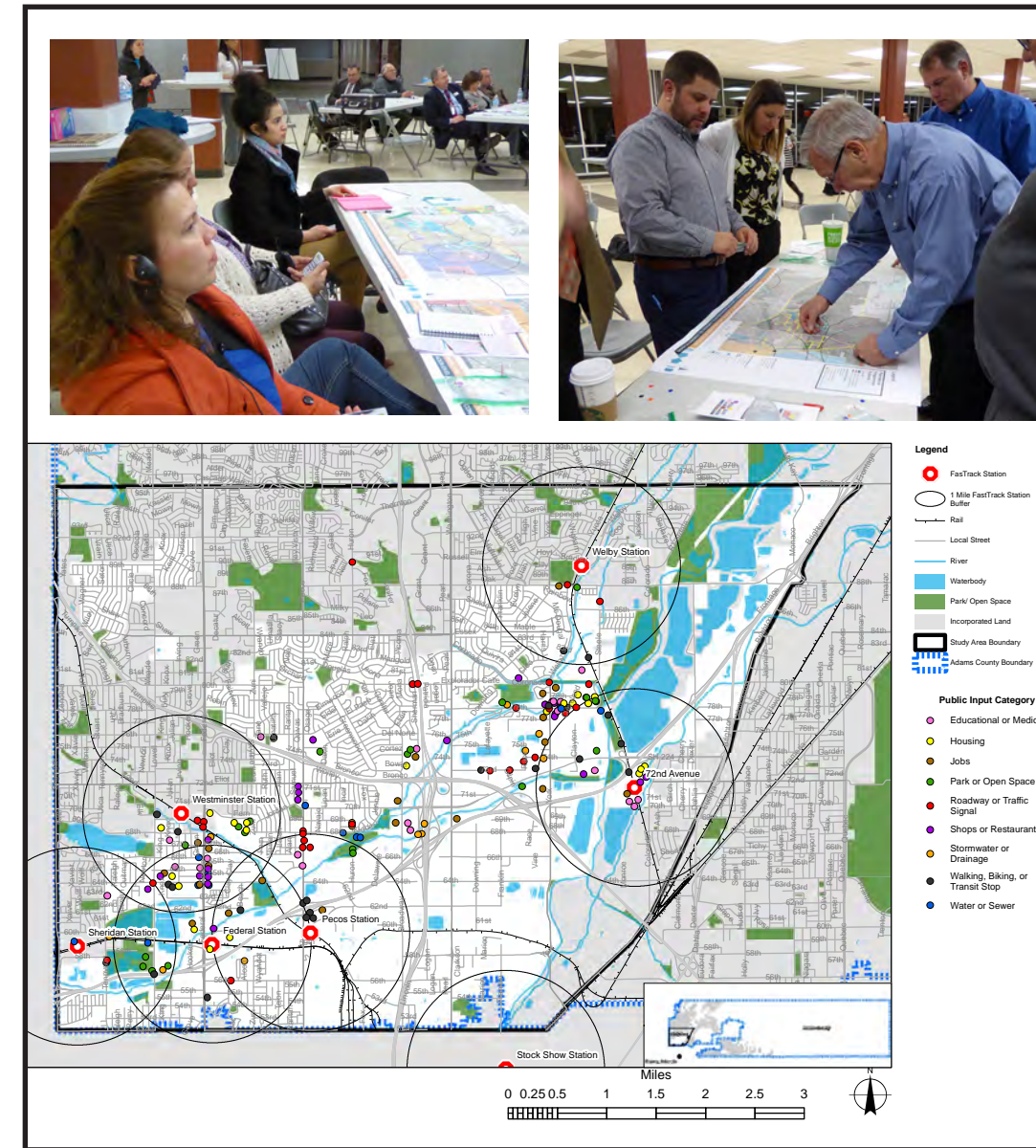
# Proceso de Identificación del Proyecto

In a simple three step process, a significant amount of background data was utilized in an elaborate effort to identify and prioritize projects within the study area. This three step process involved combing through background data, collecting input from the public and stakeholders, and determining the final project list and the areas with the highest propensity for returns. Each of these three steps is described in further detail below.

Es un proceso simple de tres pasos, una cantidad significativa de datos de contexto fue usada en un esfuerzo elaborado para identificar y establecer prioridades en proyectos dentro del área de estudio. Este proceso de tres pasos incluye revisar datos de contexto, recopilar comentarios del público y de las partes interesadas, y determinar una lista final de proyectos así como las áreas de mayor propensión de retornos. Cada uno de estos tres pasos se describen con más detalle más adelante.

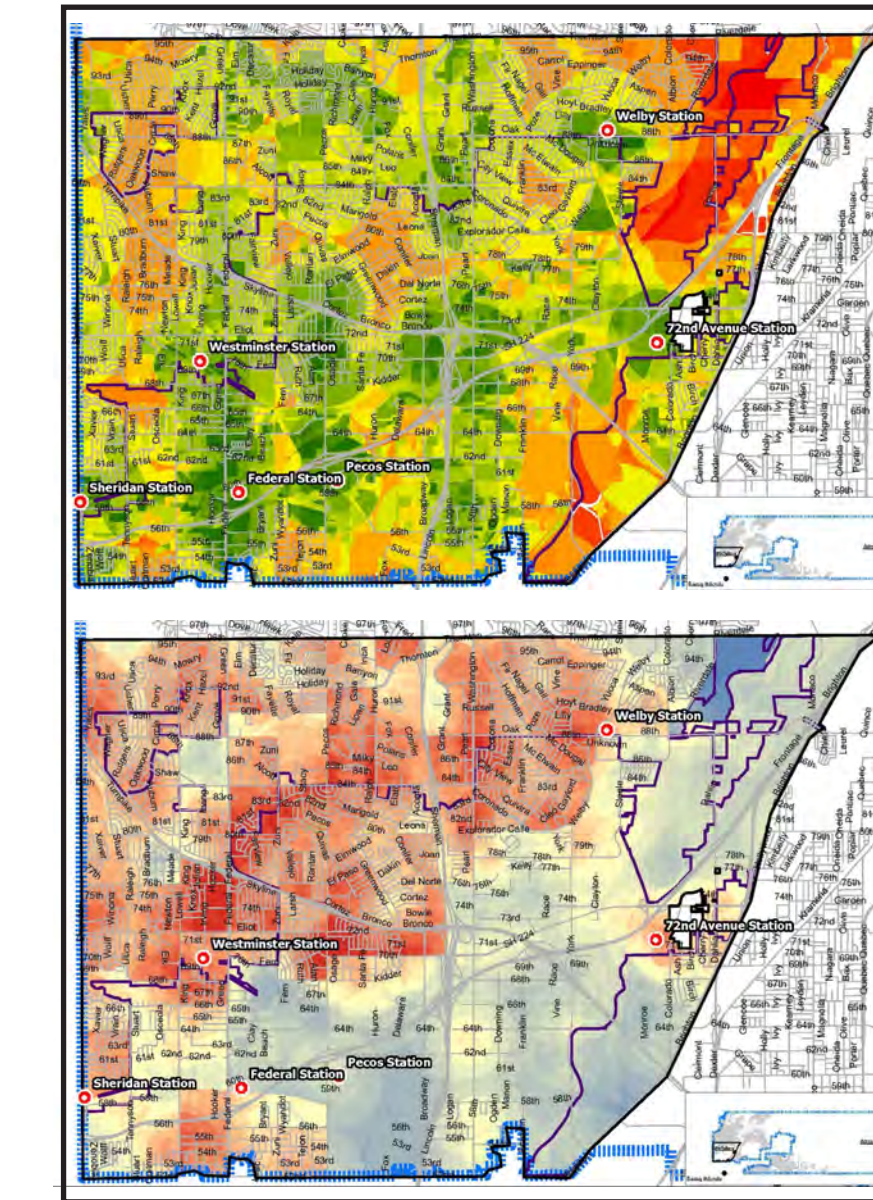
**1 Background Data**  
The effort of combing through background data included reviewing various datasets as well as 84 previous plans or studies to identify an initial project list and to paint a baseline understanding of the study area needs.

**Datos de contexto**  
El esfuerzo de revisar los datos de contexto incluye la revisión de varios grupos de datos así como la revisión de 84 planes o estudios anteriores para identificar una lista inicial de proyectos y para diseñar un punto de referencia entendiendo las necesidades del área de estudio.



**2 Public and Stakeholder Input**  
The initial project list as well as background information was shared via two Public Meetings, a Focus Group Forum, and several Technical Advisory Committee meetings. Input collected through these outreach efforts provided a vetting process and the framework for initial project prioritization efforts.

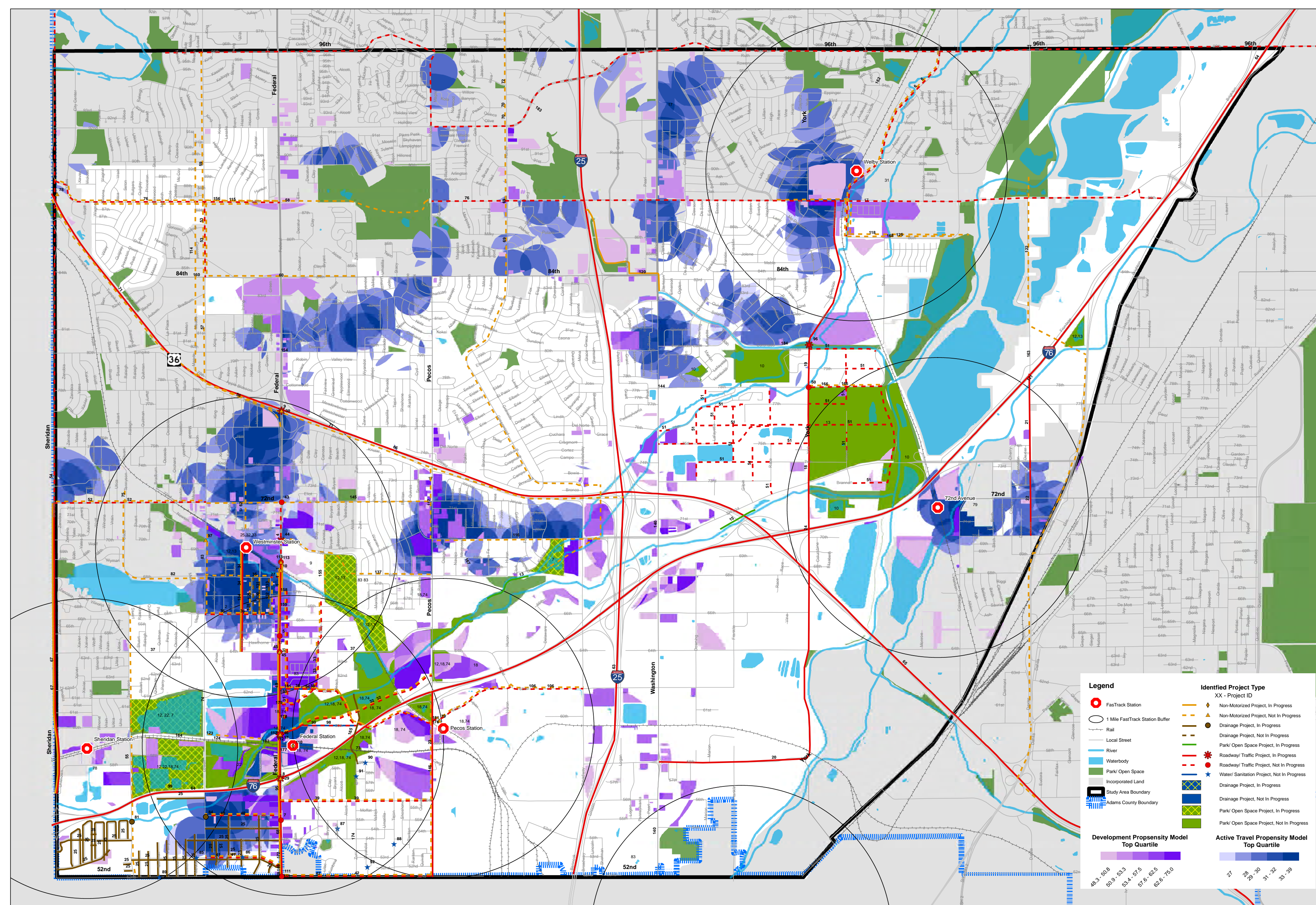
**Comentarios del público y de las partes interesadas**  
La lista inicial de proyectos así como la información de contexto se compartió con el público en dos reuniones públicas, un foro de grupos focales y varias reuniones del Comité de Asesoría Técnica. Los comentarios recolectados a través de estos medios de llegar al público proveen un proceso de votación y el marco para una aproximación inicial de establecer prioridades del proyecto.



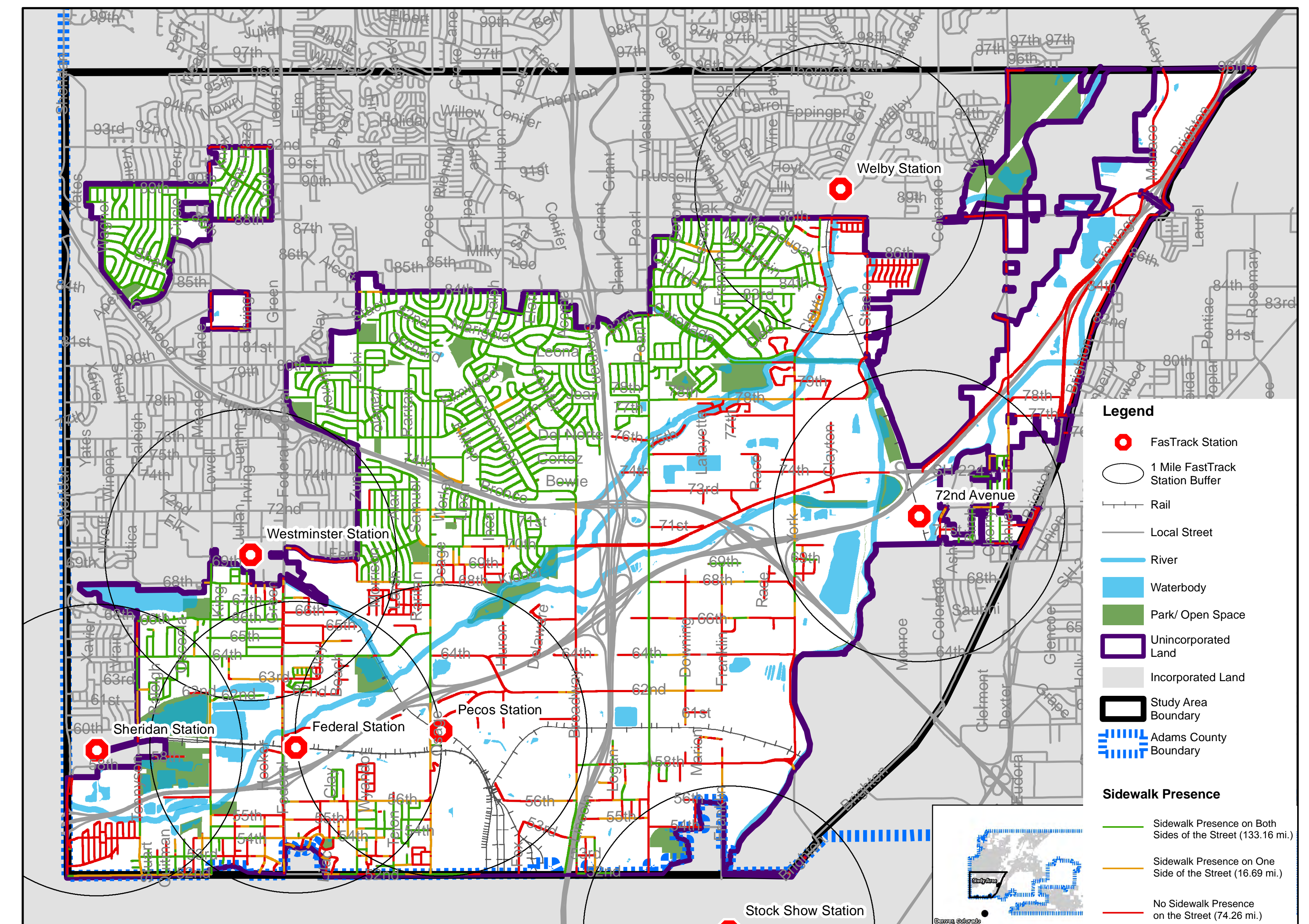
**3 Projects and Propensity**  
Information collected during these two previous efforts helped the project team to determine a final project list as well as to determine the locations in the study area where investments would yield the highest "propensity" for immediate return on either quality of life or economic gains. The propensity mapping process is further described in other boards on display tonight.

**Proyectos y propensión**  
La información recolectada durante estas dos reuniones anteriores ayudo a que el equipo del proyecto determinara una lista final de proyectos así como a determinar ubicaciones en el área de estudio en donde las inversiones producirían la "propensión" más alta para retorno inmediato o ya sea para ganancias en cuanto a la calidad de vida o económicas. El proceso de crear un mapa de propensiones se describe más adelante en otras de las carteleras de hoy.

## Projects & Propensity | Proyectos y Propensión



## Sidewalk Gap Identification | Identificación de Interrupción de Banquetas

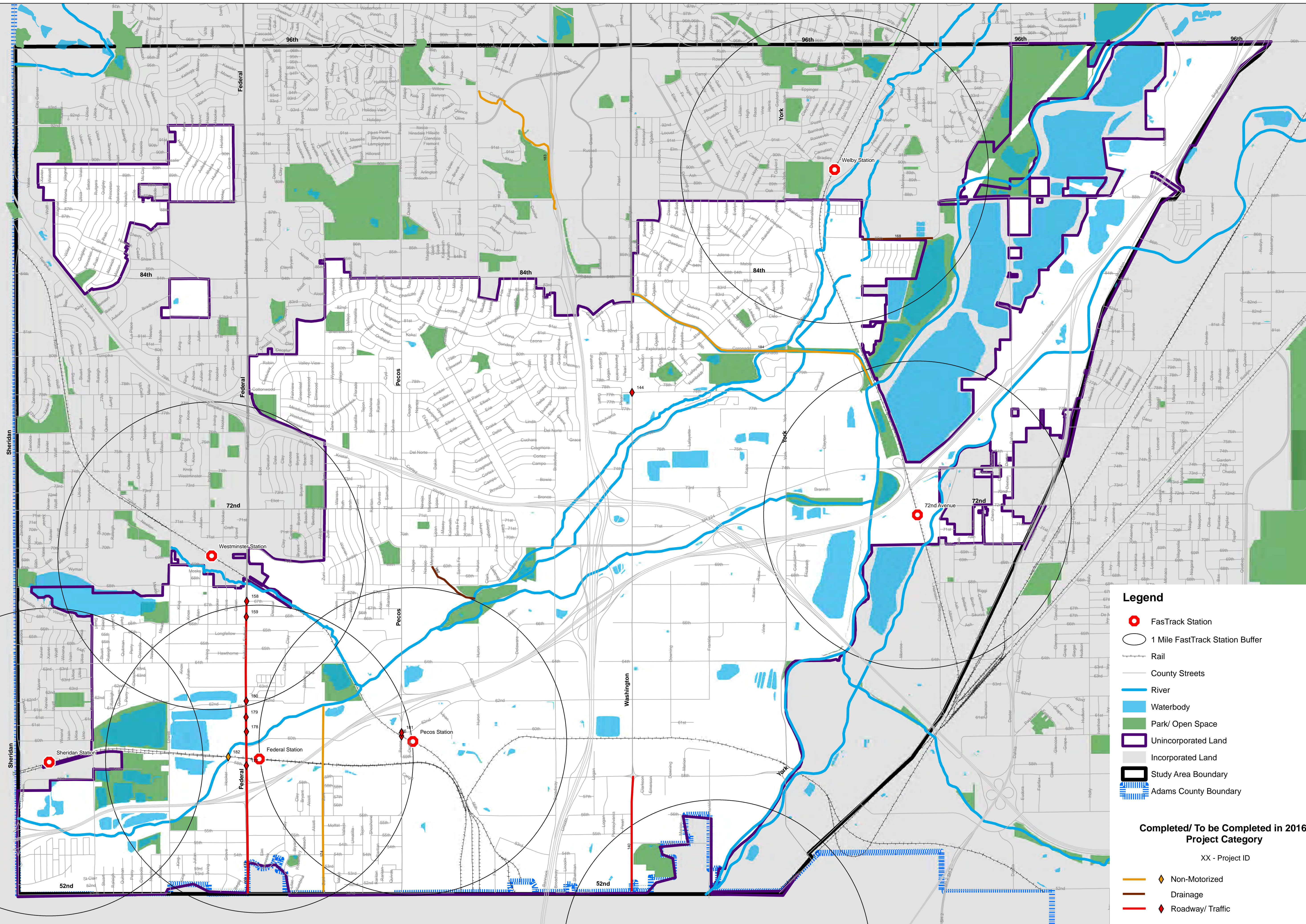


# Completed Projects

# Proyectos Terminados

Our job's not done but we're on our way! The map below displays projects that are either completed or will be completed in the 2016 fiscal year.

¡Nuestro trabajo no se ha terminado pero vamos por buen camino! El mapa de abajo muestra proyectos que ya se han terminado o que se van a terminar en el año fiscal 2016.



Project Number	Recommendation or Project Name/Description
140	Washington Street Improvement, 52nd to 58th Ave
144	Washington and 78th Ave Intersection Improvement
158	Federal and 67th Ave Intersection Improvement
159	Federal and 66th Ave Intersection Improvement
167	Kalcevic Gultch Project - 5yr CIP
168	Hoffman Drainage Project - 5yr CIP
169	Federal Boulevard Landscaping, 52nd to 62nd Avenue
170	Federal and 66th Ave Intersection Improvement
171	Federal and 67th Ave Intersection Improvement
172	Federal Boulevard Medians for Lights, 52nd to 67th Ave
173	60th Ave On-Street Bikway, Sheridan to Lowell
174	Clay Street Trail, 52nd to Clear Creek Trail
175	Washington Street Improvement, 58th to 72nd Ave
176	Grade Separation, Pecos at Rail Crossing
177	Federal and 58th Ave, Signalized Intersection
178	Federal and Proposed Elm Court, Signalized Intersection
179	Federal and Proposed Clay Street, Signalized Intersection
180	Federal and 62nd Avenue, Signalized Intersection
181	Pecos and 62nd Avenue, New/Improved Intersection
182	Clear Creek Trail Improvement, Under BNSF Railline
183	DRCOG Regional Bike Corridor
184	Coronado Parkway (Niver Creek), S. Platte to Washington Street

Número del proyecto	Recomendación o Nombre/Descripción del proyecto
140	Mejoras en la calle Washington, de la avenida 52 a la 58
144	Mejora a la intersección de Washington y la avenida 78
158	Mejora a la intersección de Federal y la avenida 67
159	Mejora a la intersección de Federal y la avenida 66
167	Proyecto de Kalcevic Gulch – 5 años CIP
168	Proyecto de drenaje de Hoffman – 5 años CIP
169	Paisajismo en Federal Boulevard, de la avenida 52 a la 62
170	Mejora a la intersección de Federal y la avenida 66
171	Mejora a la intersección de Federal y la avenida 67
172	Área para iluminación entre los carriles opuestos en Federal Boulevard de la avenida 52 a la 67
173	Carril para bicicletas dentro de la avenida 60, de Sheridan a Lowell
174	Sendero en Clay Street, de la 52 al sendero Clear Creek
175	Mejoras a la calle Washington, de la avenida 58 a la 72
176	Separación con altura de Pecos en el cruce del ferrocarril
177	Intersección con señalización en Federal y la avenida 58
178	Intersección con señalización en Federal y la propuesta Elm Court
179	Intersección con señalización en Federal y la propuesta Clay Street
180	Intersección con señalización en Federal y la avenida 62
181	Intersección nueva/mejorada en Pecos y la avenida 62
182	Mejora al sendero de Clear Creek bajo la línea del tren de BNSF
183	Corredor regional para bicicletas de DRCOG
184	Carretera Coronado (Niver Creek), de S. Platte a Washington Street



# Active Travel Propensity Model

# Modelo de Propensión de Tránsito Activo

An Active Travel Propensity Model (ATPM) was developed due to the overwhelming support by the public for additional walking, biking and transit infrastructure. The study area covers a large geography, therefore appropriately prioritizing where people are most likely to walk, bike or use transit is an effective way to prioritize implementation and funding. The ATPM uses a trip attractor submodel and a trip generator submodel, which are further described below. The map displayed below is a composite map combining the trip attractor and trip generator submodels. The area of the map highlighted in the different shades of red are locations with the highest demand for walking, biking and transit infrastructure.

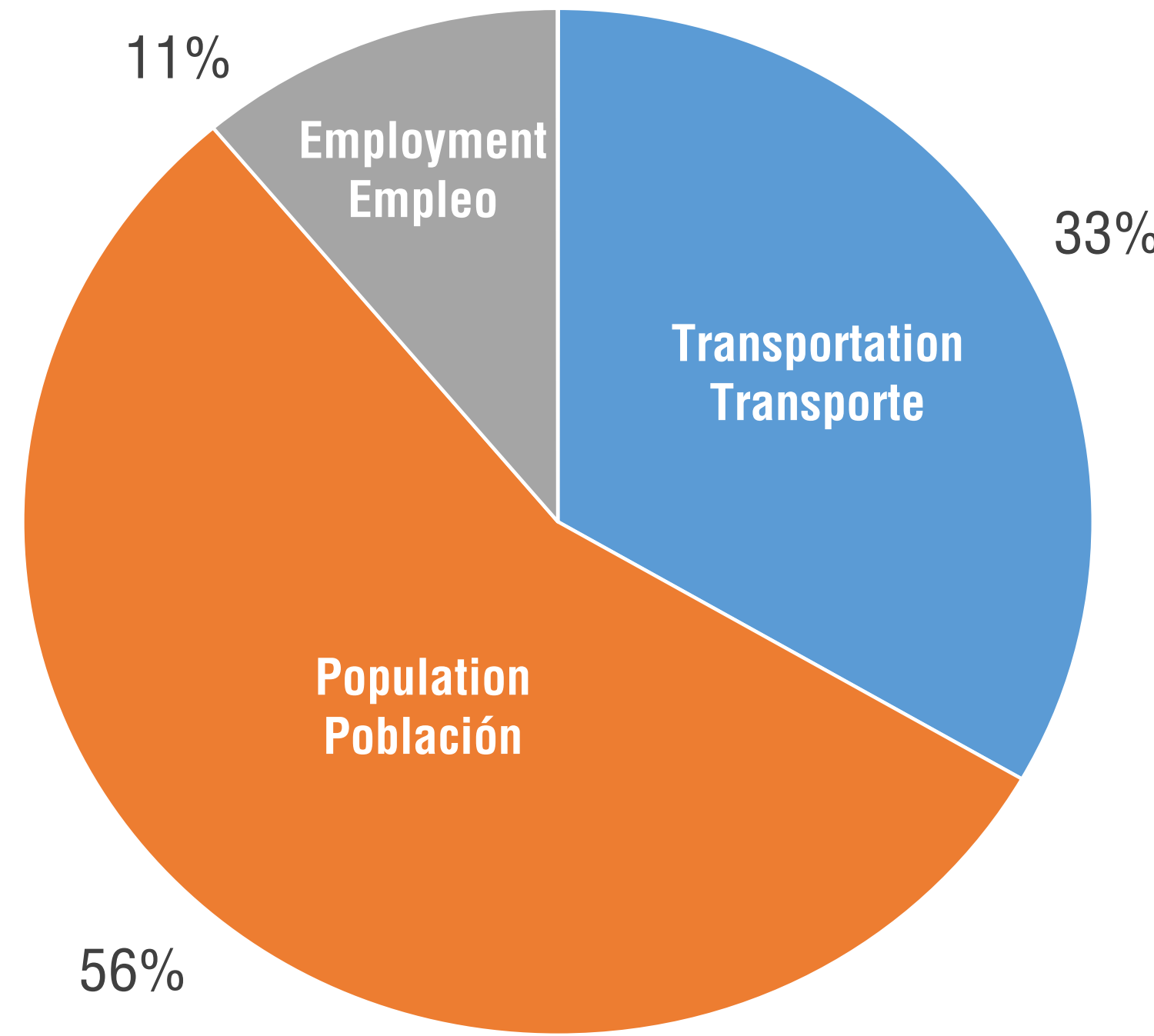
Se desarrolló un modelo de propensión de tránsito activo (ATPM) debido al apoyo arrollador del público para infraestructura adicional para caminar, andar en bicicleta y para tránsito. El área de estudio cubre una zona amplia, por lo tanto establecer prioridades de proyectos en donde la gente va a caminar, andar en bicicleta o usar medios de tránsito con mayor frecuencia, en una manera efectiva de establecer prioridades de implementación y de financiamiento. El ATPM usa un submodelo de viaje atractivo y un submodelo de viaje generador descritos más adelante. El mapa abajo muestra una composición que combina los submodelos de viaje atractivo y viaje generador. El área resaltada en el mapa en diferentes tonos de rojo son las ubicaciones con la mayor demanda de infraestructura para caminar, andar en bicicleta y de tránsito.

## Generator Submodel

The generator submodel identifies areas where socioeconomic characteristics indicate the population is more likely to walk, bike or use transit.

## Submodelo Generador

El submodelo generador identifica las áreas en donde las características socioeconómicas indican que la población probablemente camina, anda en bicicleta o usa medios de tránsito.



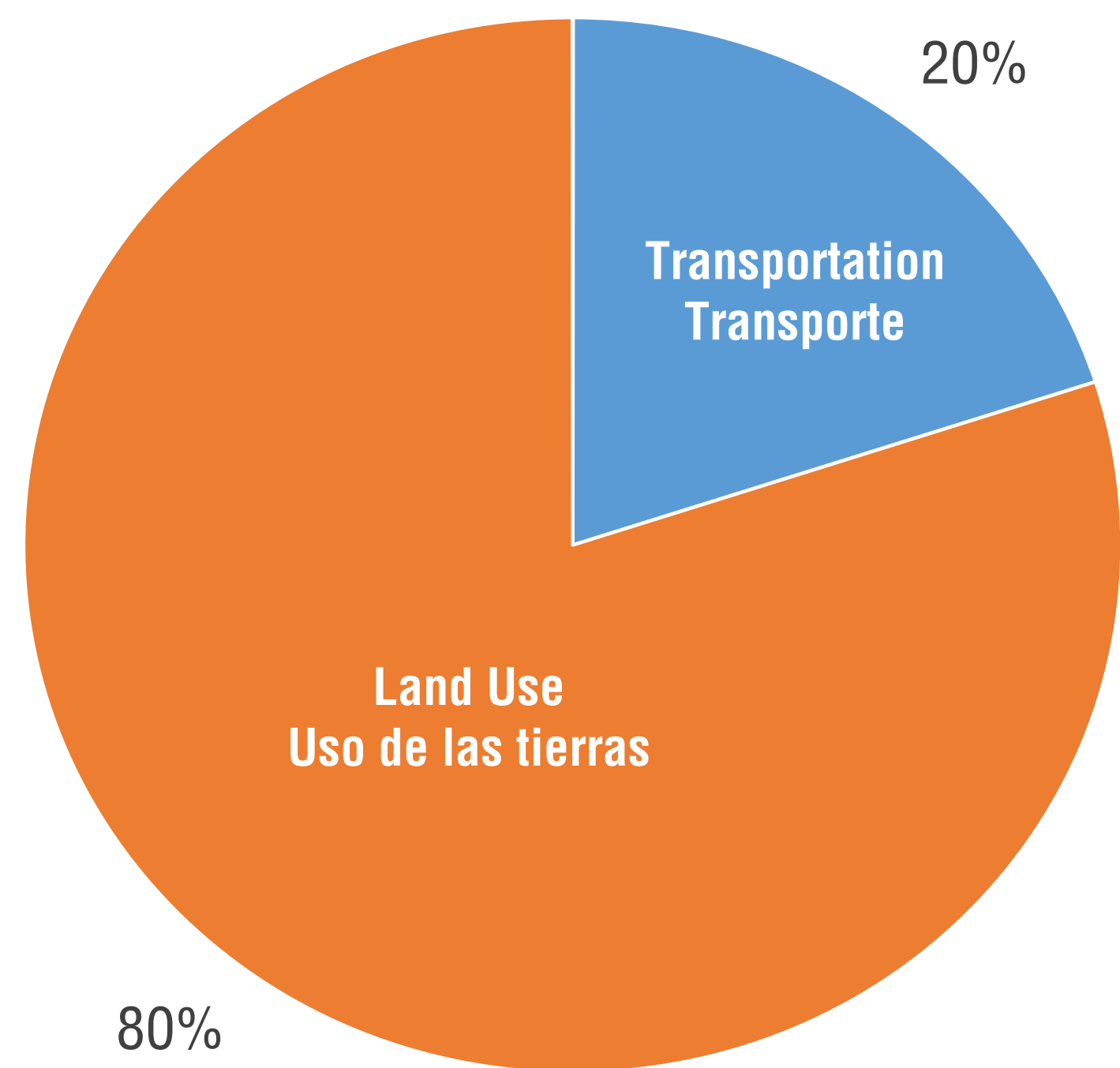
- Transportation
  - Population
  - Employment
- Walk Mode Share
  - Bike Mode Share
  - Percentage of Zero-Vehicle Households
  - Household Income
  - Population Density
  - Density of Children
  - Density of Seniors
  - Density of People with Disabilities
  - Density of Employment

## Attractor Submodel

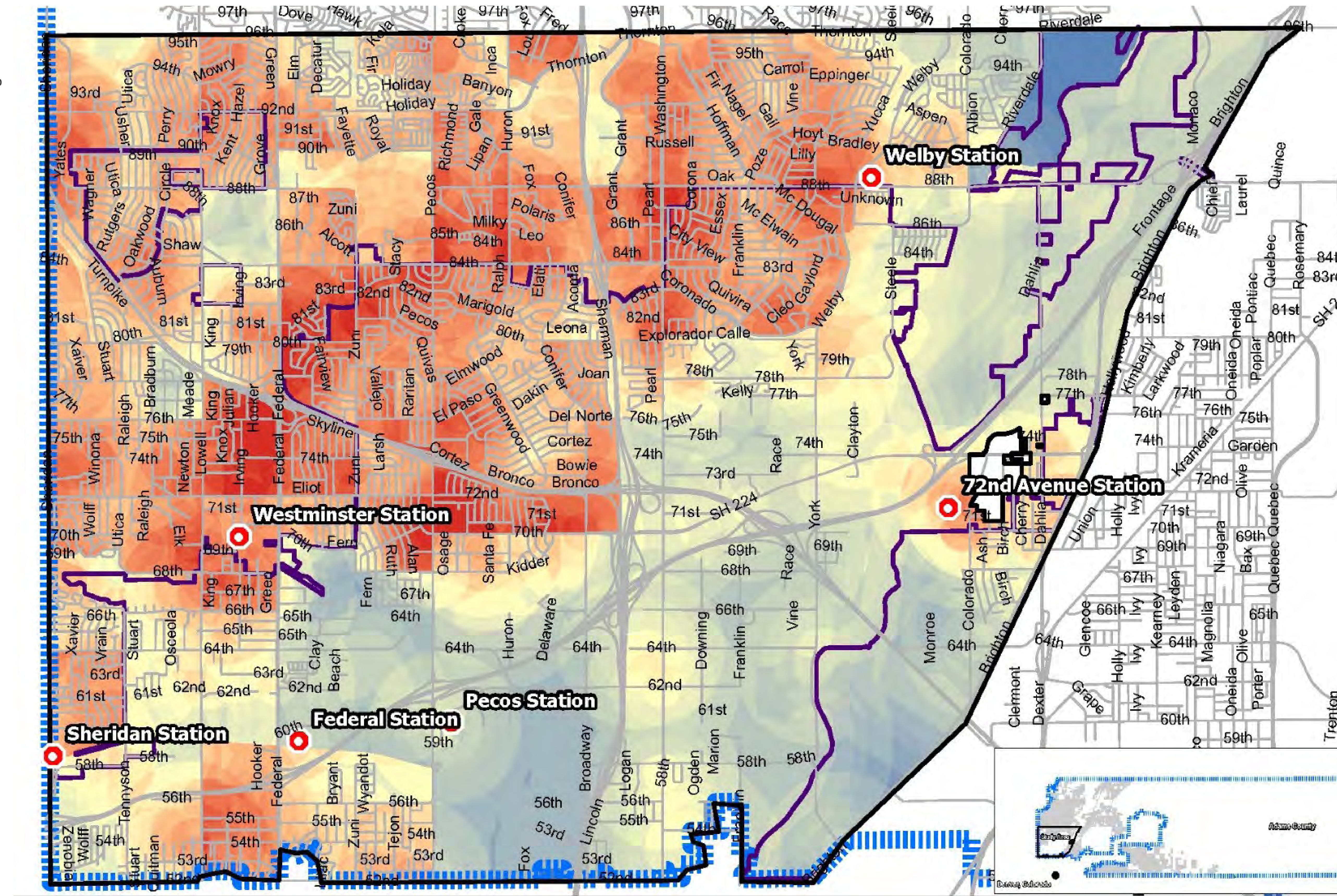
The attractor submodel identifies destinations within the study area that are primary destinations for walking, biking and transit activity.

## Submodelo Atractivo

El submodelo atractivo identifica los destinos dentro del área de estudio que son principalmente destinos para caminar, andar en bicicleta o de actividad de tránsito.



- Transportation
  - Land Use
- Transit Stops (Rail Stations & High Ridership Bus Stops)
  - Schools
  - Civic Facilities
  - Commercial Land Use
  - Active Open Space



- Value
- High : 28
- Low : 2
- Adams County Boundary
- Study Area Boundary
- Unincorporated Land
- Future Rail Station
- County Streets



# Development Propensity Model

# Modelo de Propensión de Desarrollo

Suitability analysis tools have been widely used by government and developers to aid decision making by forecasting where development will likely occur. A Development Propensity Model (DPM) was developed using data to identify locations within the study area that have prime conditions for development. The DPM is composed of an attractor submodel and a detractor submodel, which are further described below. The map below displays the composite results, combining the attractor and detractor submodels. The area of the map highlighted in the different shades of green are locations that may be more appealing to developers.

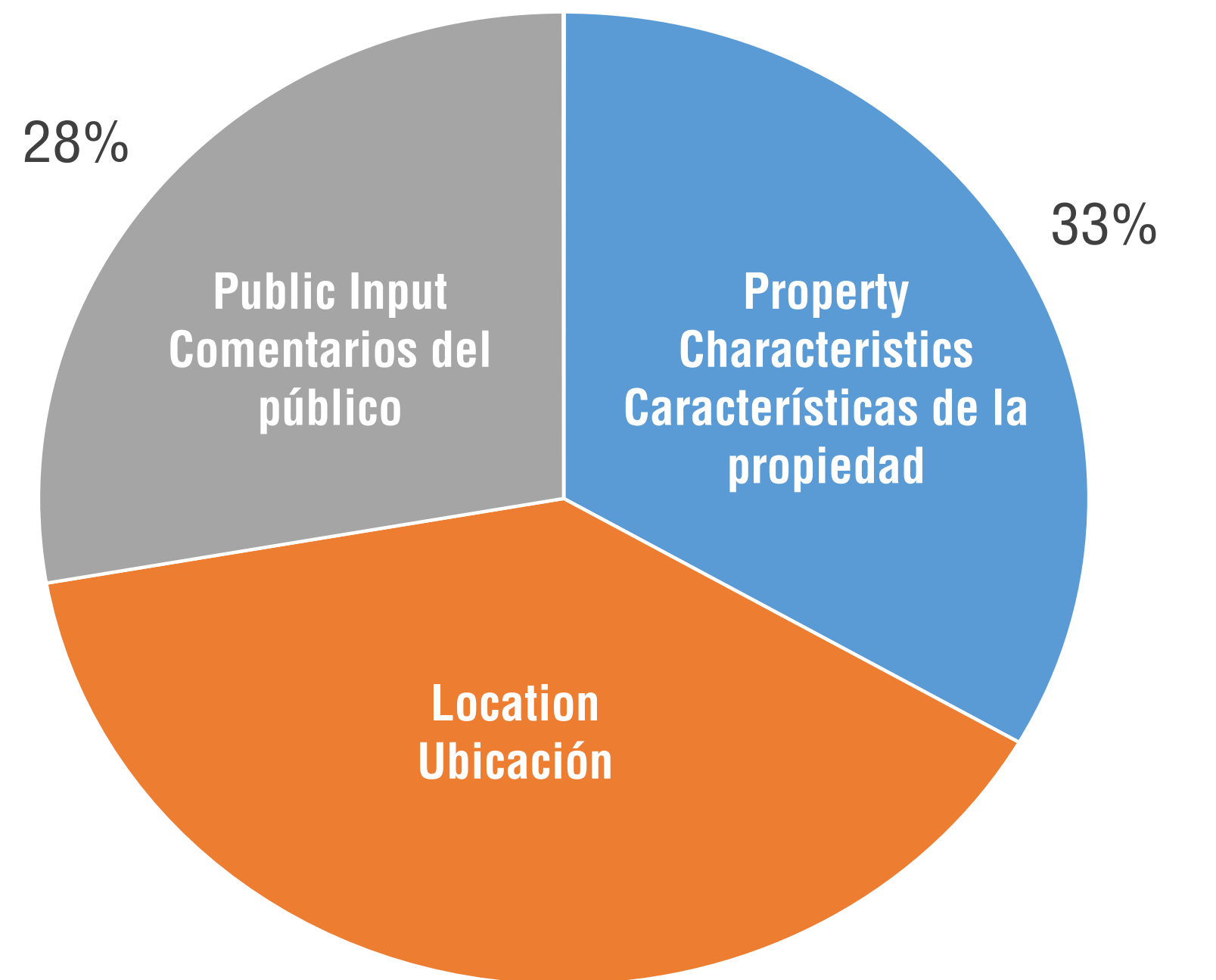
El gobierno y los constructores han usado extensamente herramientas de análisis de idoneidad para ayudar en la toma de decisiones para el pronóstico de dónde es probable que ocurra desarrollo. Se desarrolló un modelo de propensión de desarrollo (DPM) usando datos para identificar las ubicaciones dentro del área de estudio que tienen condiciones excelentes para desarrollo. El DPM está compuesto de un submodelo atractivo y un submodelo detractor, los cuales se describen ampliamente más adelante. El mapa de abajo muestra un compuesto de los resultados, combinando los submodelos de atractivos y detractores. El área del mapa resaltada en los diferentes tonos de verde son ubicaciones que pueden ser más atractivas para los constructores.

## Attractor Submodel

The attractor submodel identifies locations within the study area that have favorable conditions for redevelopment.

## Submodelo Atractivo

El submodelo atractivo identifica las ubicaciones dentro del área de estudio que tienen condiciones favorables para renovación.



■ Property Characteristics ■ Location ■ Public Input

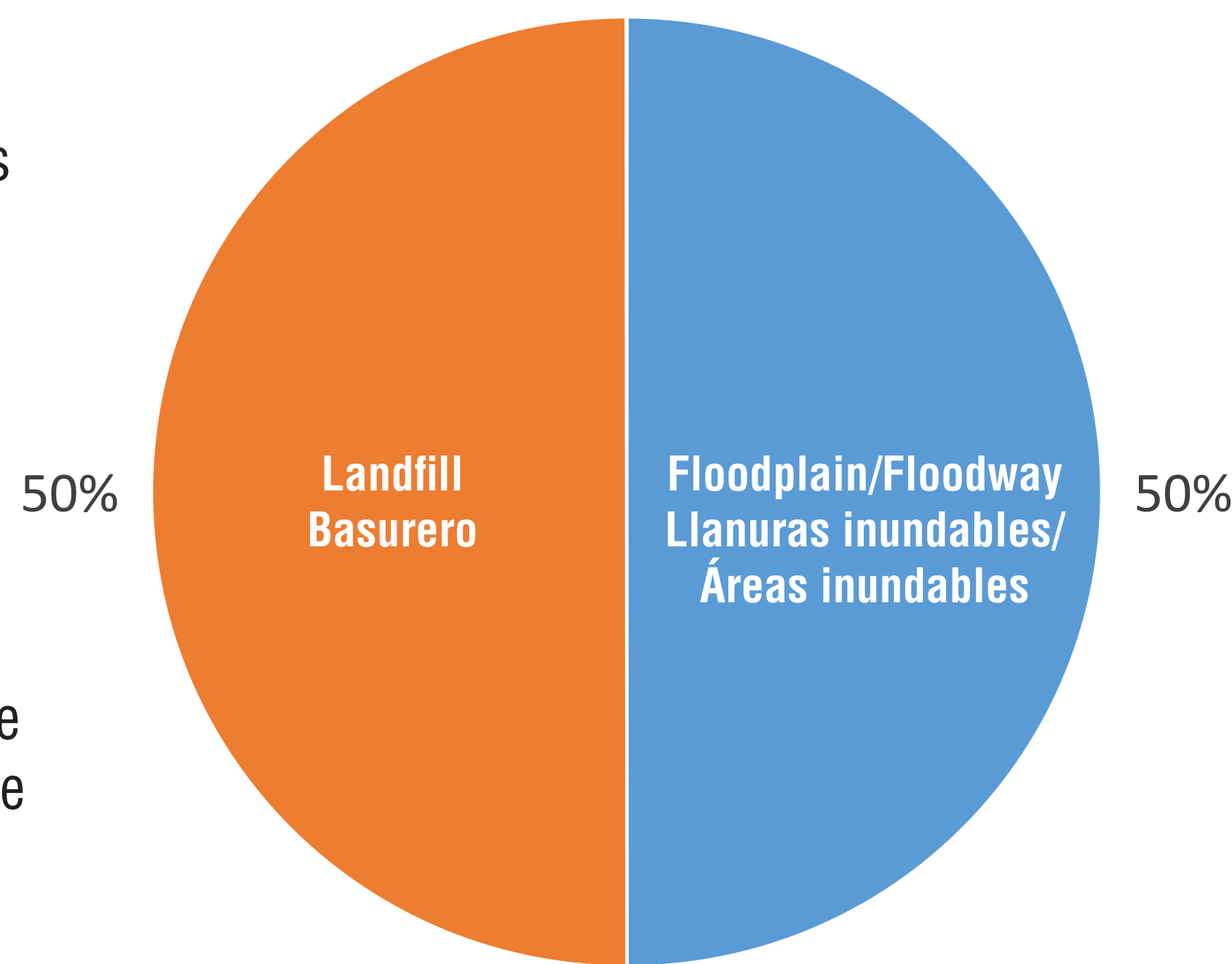
- Age of Structure
- Future Land Use
- Improvement to Land Value Ratio
- Proximity to Transit Station
- Proximity to Freeways
- Proximity to Primary Travel Corridors
- Proximity to Public Recommended Locations for Development

## Detractor Submodel

The detractor submodel identifies locations within the study area with obstacles that may prevent or make development more challenging.

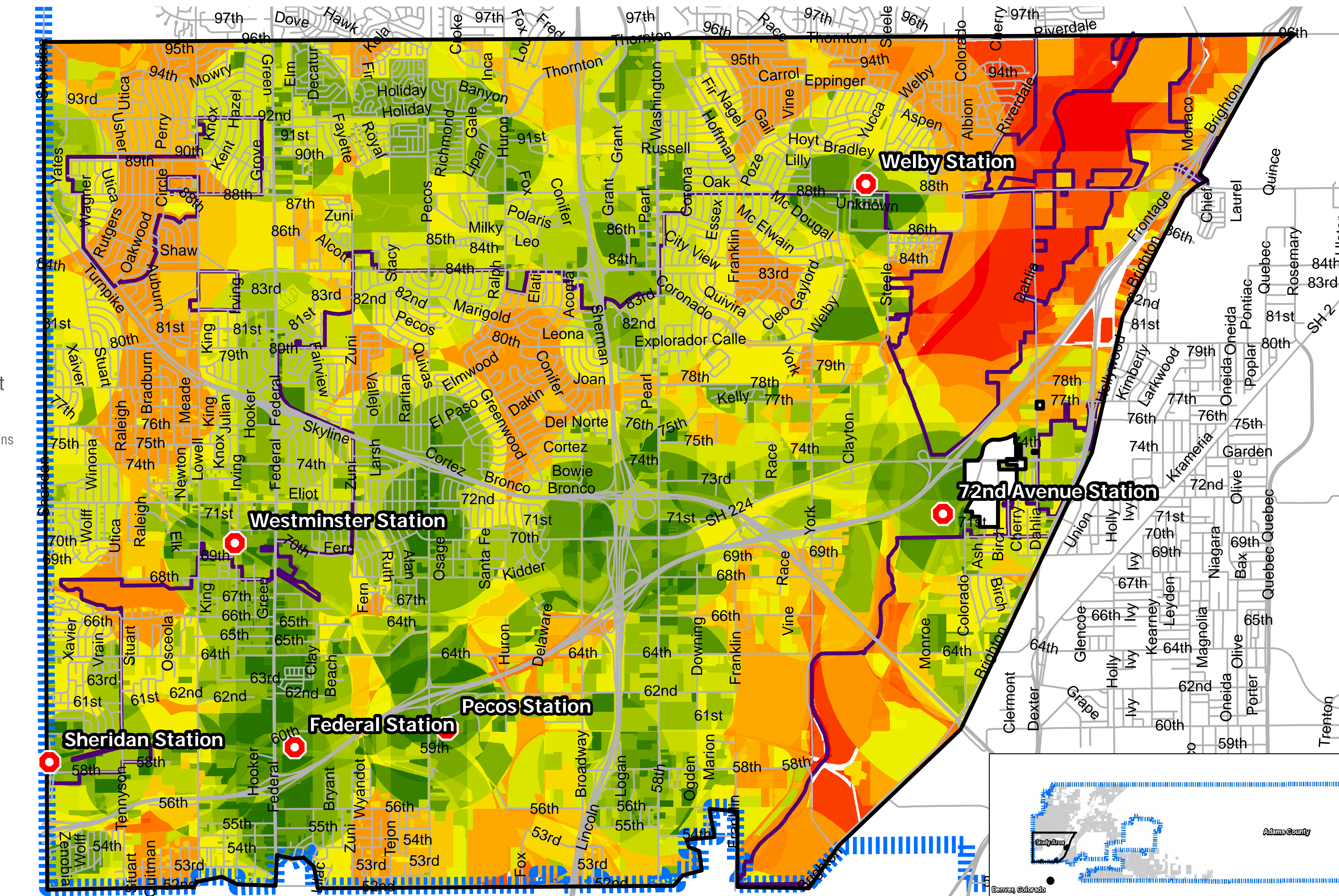
## Submodelo Detractor

El submodelo detractor identifica las ubicaciones dentro del área de estudio que tienen obstáculos que pueden prevenir o hacer que el desarrollo presente más retos.



■ Floodplain/Floodway ■ Landfill

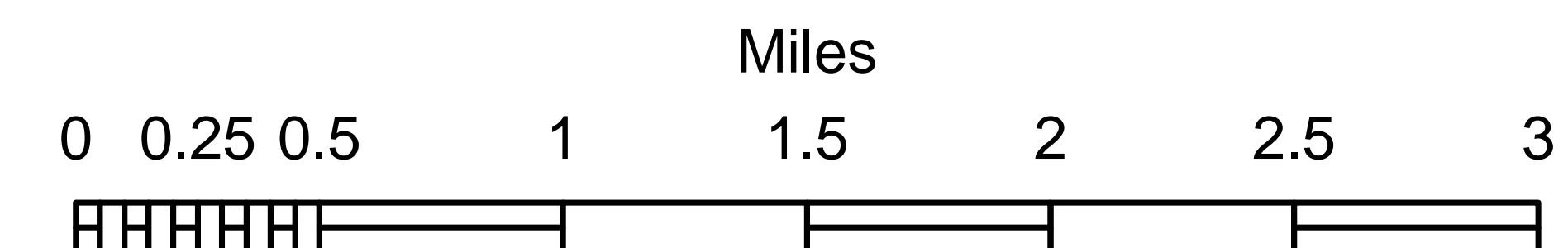
- Within Floodway
- Within Floodplain
- Moderate Risk
- Low to Moderate Risk
- Low Risk



Composite Development Model  
 High : 77.5  
 Low : -5

■ Adams County Boundary  
 ■ Study Area Boundary  
 ■ Unincorporated Land

● Future Rail Station  
 — County Streets

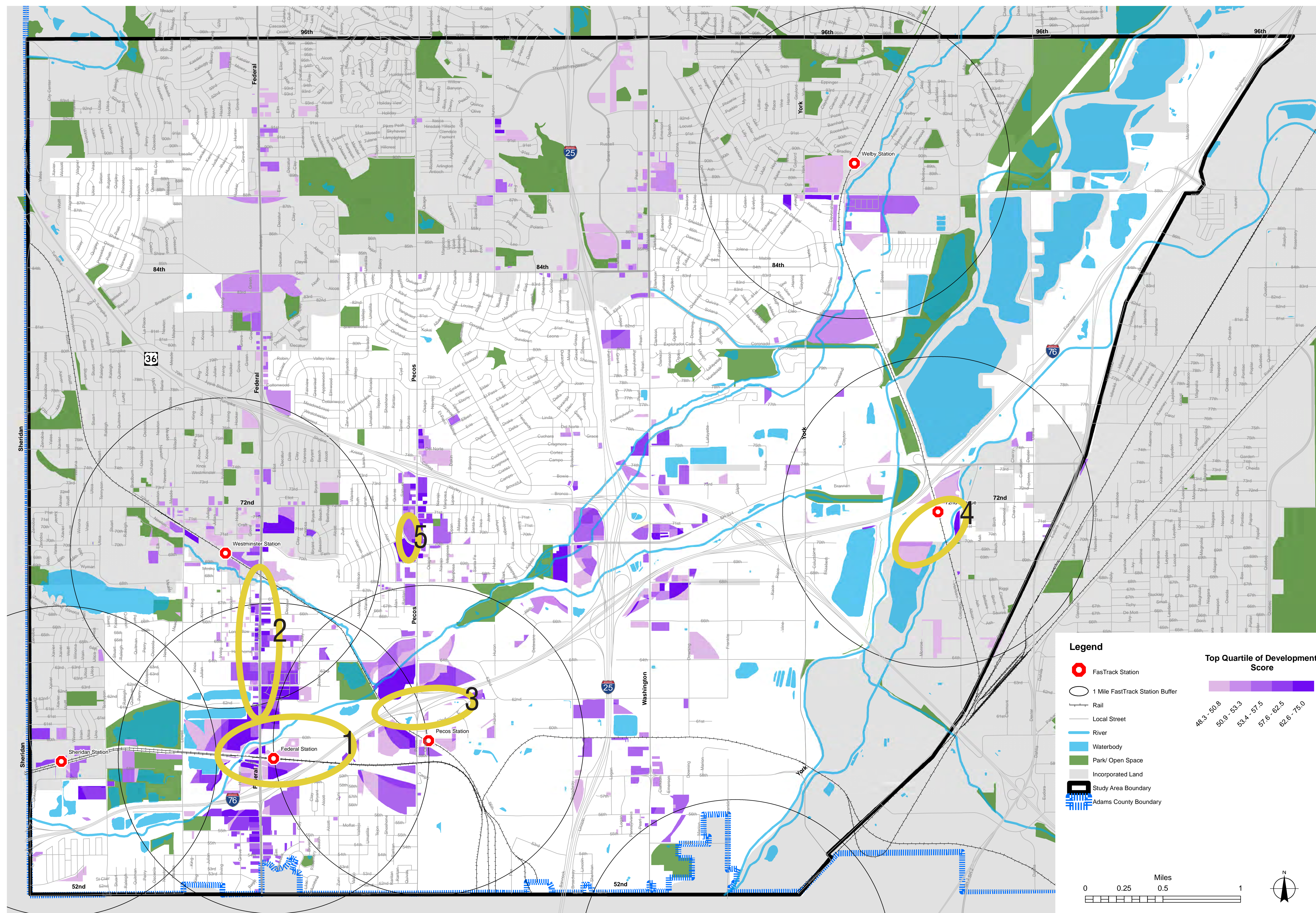


# Top 40 Projects: Development Areas

# Los 40 Proyectos Principales: Áreas de Desarrollo

Project Number	Project Name
D1	<p>Federal Gold Line Station – Sites included in Clear Creek TOD Plan</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Larger sites</li> <li>• Mix of uses currently</li> <li>• Approximately 10 parcels around future rail station</li> <li>• Some within area identified for key future road connection</li> <li>• Portions in floodway and floodplain</li> <li>• Recommend Phase I &amp; II Environmental Testing as part of ongoing brownfields study</li> </ul>
D2	<p>Federal Boulevard - between 62nd and 70th</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Smaller sites</li> <li>• Mix of uses currently</li> <li>• More than 20 parcels</li> <li>• In floodplain</li> <li>• Recommend Phase I &amp; II Environmental Testing as part of ongoing brownfields study</li> </ul>
D3	<p>64th and Pecos –both sides of Pecos north of I-76</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mix of uses currently</li> <li>• Approximately 5 parcels around future rail station</li> <li>• Portions in floodway and floodplain</li> <li>• Recommend Phase I &amp; II Environmental Testing as part of ongoing brownfields study</li> </ul>
D4	<p>72nd and Colorado</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Currently industrial</li> <li>• Approximately 4 parcels around future rail station</li> <li>• Small piece in floodway</li> <li>• Recommend Phase I &amp; II Environmental Testing as part of ongoing brownfields study</li> </ul>
D5	<p>72nd and Pecos – Southwest Corner</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Currently commercial</li> <li>• 1 small parcel/area of larger development identified as solid waste site</li> <li>• Recommend Phase I &amp; II Environmental Testing as part of ongoing brownfields study</li> </ul>

Número de Proyecto	Nombre del Proyecto
D1	<p>Estación en Federal de la línea Gold – Los sitios están incluidos en el plan de desarrollo orientado al tránsito de Clear Creek</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Sitios más grandes</li> <li>• Actualmente existe mezcla de usos</li> <li>• Aproximadamente 10 parcelas alrededor de la futura estación de tren ligero</li> <li>• Algunas zonas dentro del área han sido identificadas para conexiones claves de vías en el futuro</li> <li>• Partes ubicadas en áreas inundables y llanuras inundables</li> <li>• Se recomienda hacer pruebas de medio ambiente en la fase 1 y 2 como parte del estudio actual de zonas industriales contaminadas</li> </ul>
D2	<p>Federal Boulevard – Entre la 62 y la 70</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Sitios más pequeños</li> <li>• Actualmente existe mezcla de usos</li> <li>• Más de 20 parcelas</li> <li>• En zonas inundables</li> <li>• Se recomienda hacer pruebas de medio ambiente en la fase 1 y 2 como parte del estudio actual de zonas industriales contaminadas</li> </ul>
D3	<p>La 64 y Pecos –ambos lados de Pecos al norte de la I-76</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Actualmente existe mezcla de usos</li> <li>• Aproximadamente 5 parcelas alrededor de la futura estación de tren ligero</li> <li>• Partes ubicadas en áreas inundables y llanuras inundables</li> <li>• Se recomienda hacer pruebas de medio ambiente en la fase 1 y 2 como parte del estudio actual de zonas industriales contaminadas</li> </ul>
D4	<p>La 72 y Colorado</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Actualmente zona industrial</li> <li>• Aproximadamente 4 parcelas alrededor de la futura estación de tren ligero</li> <li>• Una parte pequeña queda en una área inundable</li> <li>• Se recomienda hacer pruebas de medio ambiente en la fase 1 y 2 como parte del estudio actual de zonas industriales contaminadas</li> </ul>
D5	<p>La 72 y Pecos – Esquina suroccidental</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Actualmente zona comercial</li> <li>• 1 parcela/área pequeña de un área de desarrollo grande se ha identificado como un sitio de desechos sólidos</li> <li>• Se recomienda hacer pruebas de medio ambiente en la fase 1 y 2 como parte del estudio actual de zonas industriales contaminadas</li> </ul>

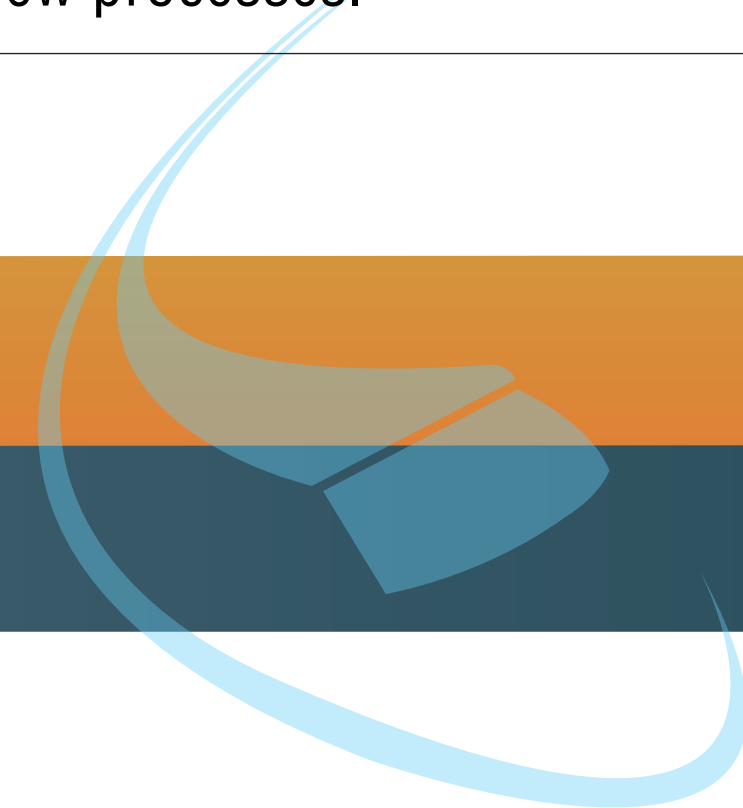


# Top 40 Projects: Policies & Programs

# Los 40 Proyectos Principales: Políticas y Programas

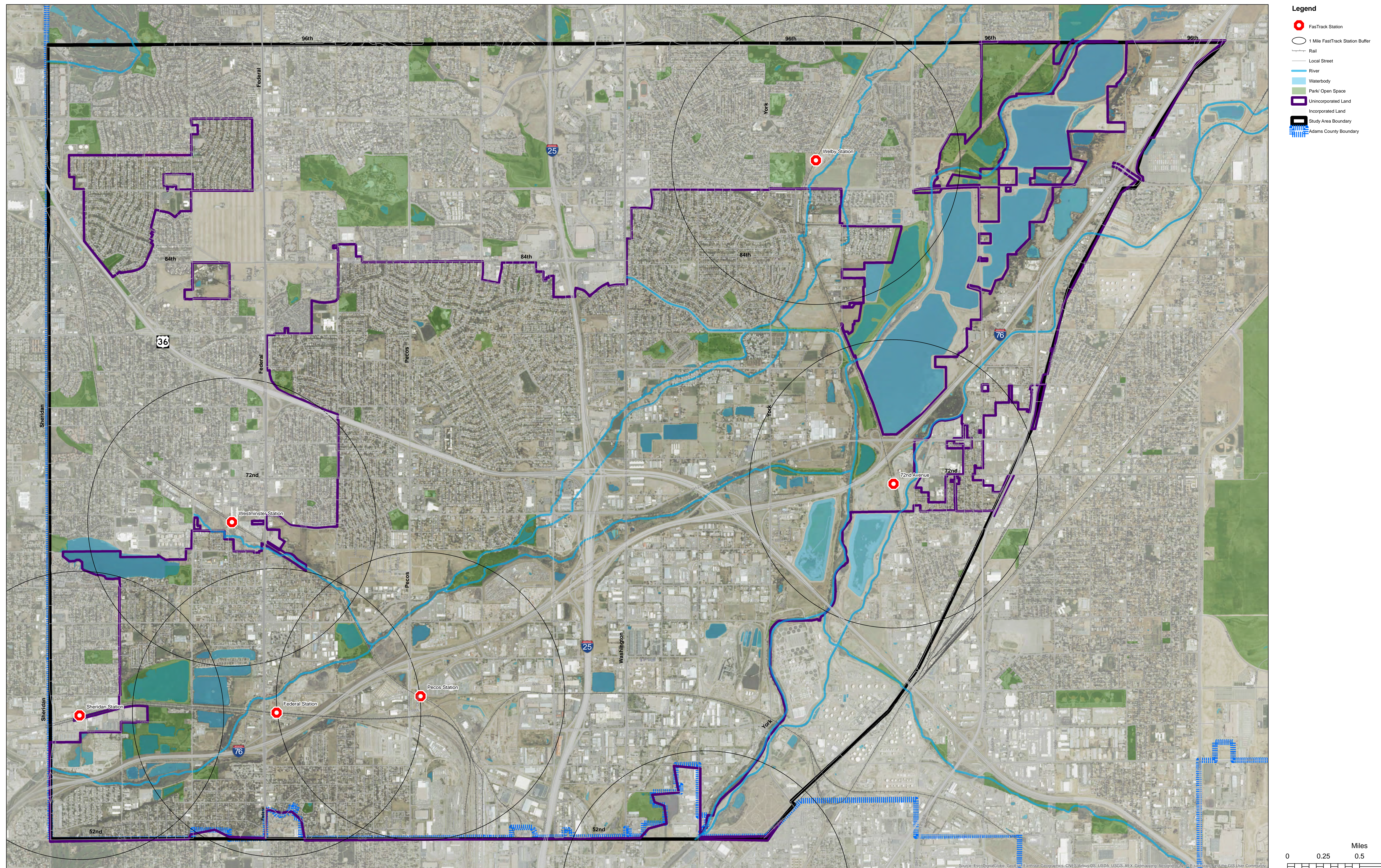
Project Number	Project Name
P1	<u>Update Zoning</u> Need to provide at least one base zone district that is workable in mixed use activity centers. Perhaps need two - "Residential Mixed Use" and "Employment Mixed Use". Current zoning does not allow for good urban development patterns without forcing a developer to go through a PUD process.
P2	<u>Update Parking Regulations</u> Parking regulations are not calibrated enough to account for typical spaces provided in and near transit areas or to accommodate mixed use activity centers.
P3	<u>Affordable Housing Policy</u> Create comprehensive affordable housing policy for development within 1 mile of rail station or bus rapid transit area (to start).
P4	<u>Sidewalk Gap Annual Implementation</u> Identify budget dollar amount per year for 10 years (to start) to provide better pedestrian mobility.
P5	<u>Bicycle Facility Annual Implementation Program</u> Identify budget dollar amount per year for 10 years (to start) to provide better bicycle mobility. This could include bicycle lanes, trails, bicycle racks, bicycle lockers, etc.
P6	<u>ADA Transition Plan Annual Implementation</u> Identify budget dollar amount per year for 10 years (to start) to implement ADA Transition Plan within study area. Involves updating public sidewalks, ramps, crossings and other features to be ADA-Accessible.
P7	<u>Create Low Impact Development Standards</u> Update subdivision regulations to encourage low impact developments.
P8	<u>Create a Neighborhood Toolkit</u> Neighborhood and community support program offering broad and comprehensive tools to address individual neighborhood needs. This may range from branding/placemaking programs, traffic and speed mitigation programs, community gardens, mini-grants for neighborhood needs, tool libraries, leadership and community development training and support, clean-up programs, etc.
P9	<u>Create a Transportation Demand Management Program</u> Study and identify strategies to enhance mobility management. Such strategies may include improved transportation options, incentives to use alternative modes and reduce driving, parking and land use management, and policy and institutional reforms.
P10	<u>Create a Complete Streets Policy and Complete Streets Standards</u> Create urban roadways design standards that promote mixed traffic activity and identify mode priorities by street type and character of development area.
P11	<u>Conduct Improvements Funding Study</u> Options discussed include Special Use Tax, Local Improvement Districts (LIDs), Public Improvement Districts (PIDs), Infrastructure Authority/Intergovernmental Agreement, and Bond Measure. Funds to be dedicated to transportation, public health, and recreational facilities.
P12	<u>Create a "Planning to Programming" or "Planning to Projects" process at Adams County</u> Create an internal process where long range planning results in programmatic decision-making as well as translates to development review processes.

Número del Proyecto	Nombre del Proyecto
P1	<u>Actualización de zonificación</u> Existe la necesidad de proveer por lo menos una zona base de distrito que se pueda trabajar en centros de actividad de uso mixto. Puede ser que sean necesarios dos: "uso mixto residencial" y "uso mixto de empleo". La zonificación actual no permite un buen patrón de desarrollo urbano sin forzar al constructor a pasar por el proceso de PUD.
P2	<u>Actualizar regulaciones de estacionamiento</u> Las regulaciones de estacionamiento no están calibradas lo suficientemente para tener en cuenta los espacios que normalmente se asignan dentro y fuera de las áreas de tránsito o para acomodar centros de actividad de uso mixto.
P3	<u>Políticas de vivienda asequible</u> Crear una política de vivienda asequible completa para desarrollo dentro de una milla de la estación del tren ligero o del área rápida de tránsito de bus (para empezar).
P4	<u>Implementación anual del plan para interrupción de banquetas</u> Identificar una cantidad en el presupuesto por año, para diez años (para empezar) para proveer mejor movilidad peatonal.
P5	<u>Programa de implementación anual para instalaciones de bicicletas</u> Identificar una cantidad en el presupuesto por año, para diez años (para empezar) para proveer mejor movilidad en bicicleta. Esto podría incluir carriles para bicicletas, senderos, estacionamientos para bicicletas, casilleros para bicicletas, etc.
P6	<u>Implementación anual del plan de transición de acceso según la ley para personas con discapacidades (ADA)</u> Identificar una cantidad en el presupuesto por año, para diez años (para empezar) plan de transición de acceso según la ley para personas con discapacidades (ADA) dentro del área de estudio. Incluye la actualización de banquetas públicas, rampas, cruces y otros para que sean accesibles según los requerimientos de ADA.
P7	<u>Crear estándares de desarrollo de bajo impacto</u> Actualizar las regulaciones de subdivisiones para motivar un desarrollo de bajo impacto.
P8	<u>Crear un kit de herramientas para el vecindario</u> Un programa apoyo para los vecindarios y la comunidad que ofrezca herramientas varias y completas para atender las necesidades individuales de cada vecindario. Esto puede incluir desde programas de establecer una marca o programas de crear lugares, así como programas de mitigación de tráfico y exceso de velocidad, jardines comunitarios, mini subvenciones para las necesidades del vecindario, biblioteca de herramientas, capacitación y apoyo para el liderazgo y el desarrollo de la comunidad, programas de limpieza, etc.
P9	<u>Crear un programa de manejo de la demanda de transporte</u> Estudiar e identificar estrategias para mejorar el manejo de la movilidad. Dichas estrategias pueden incluir opciones mejoradas de transporte, incentivos para usar modos alternativos de transporte y reducir la cantidad de personas que manejan, se estacionan, así como administración del uso de las tierras y reformas de políticas e institucionales.
P10	<u>Crear una política de calles terminadas y de estándares de calles terminadas</u> Crear estándares de diseño de vías urbanas que promuevan la actividad e tráfico mixto y que identifique prioridades por tipo de calle y carácter del área de desarrollo.
P11	<u>Llevar a cabo un estudio para mejorar el financiamiento</u> Las opciones discutidas incluyen el impuesto de uso especial, los distritos de mejoras locales (LIDs), los distritos de mejoras públicas (PIDs), autoridades de infraestructura/Acuerdos intergubernamentales y bonos. Fondos para ser dedicados a transporte, salud pública e instalaciones recreativas.
P12	<u>Crear procesos de "Planeación para programas" o "Planeación para proyectos" en el condado de Adams</u> Crear un proceso interno en donde los resultados de la planeación a largo plazo resulte en la toma de decisiones programáticas y en procesos de revisión de desarrollo.



# Top 40 Projects: Policies & Programs

# Los 40 Proyectos Principales: Políticas y Programas

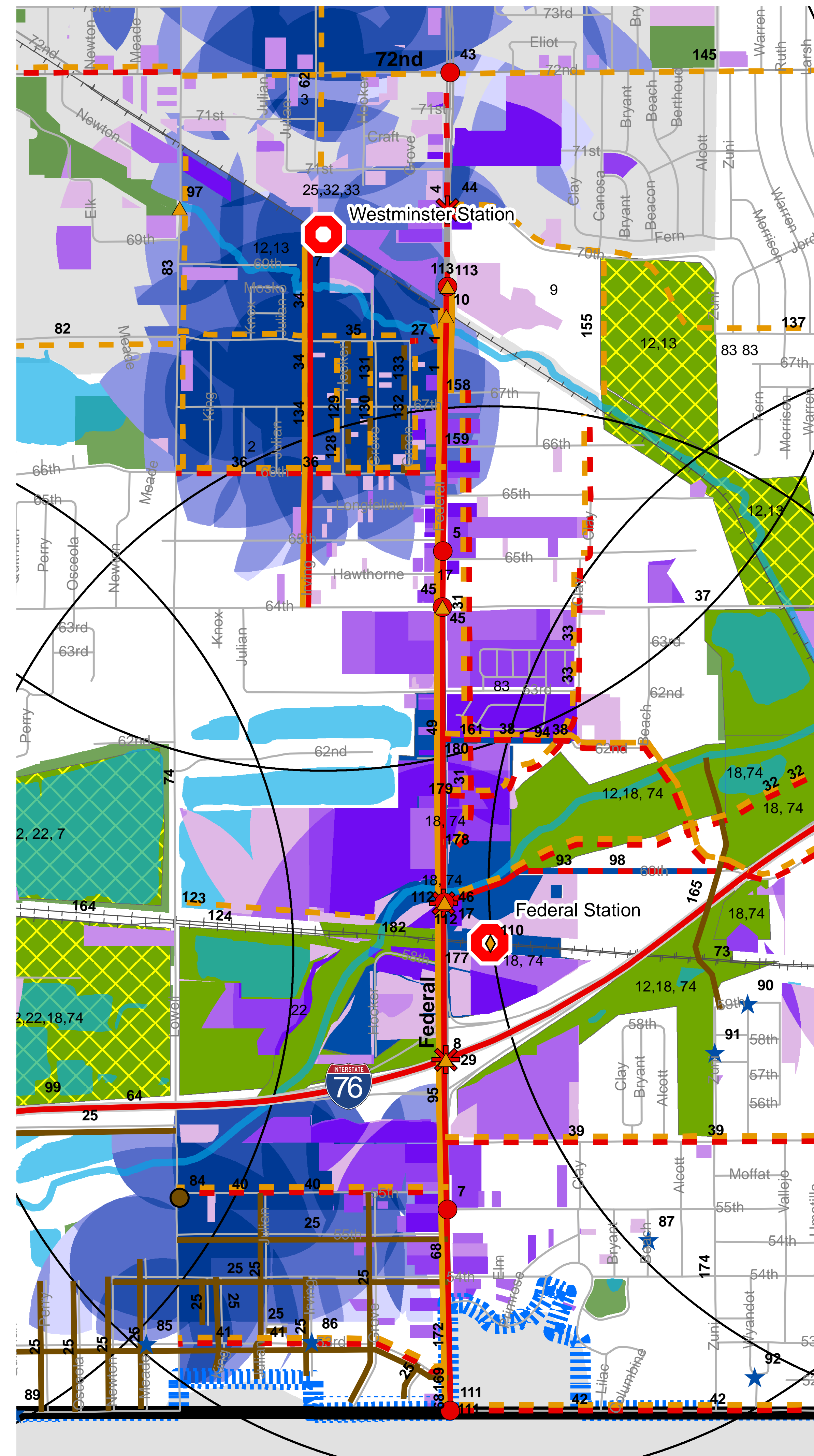




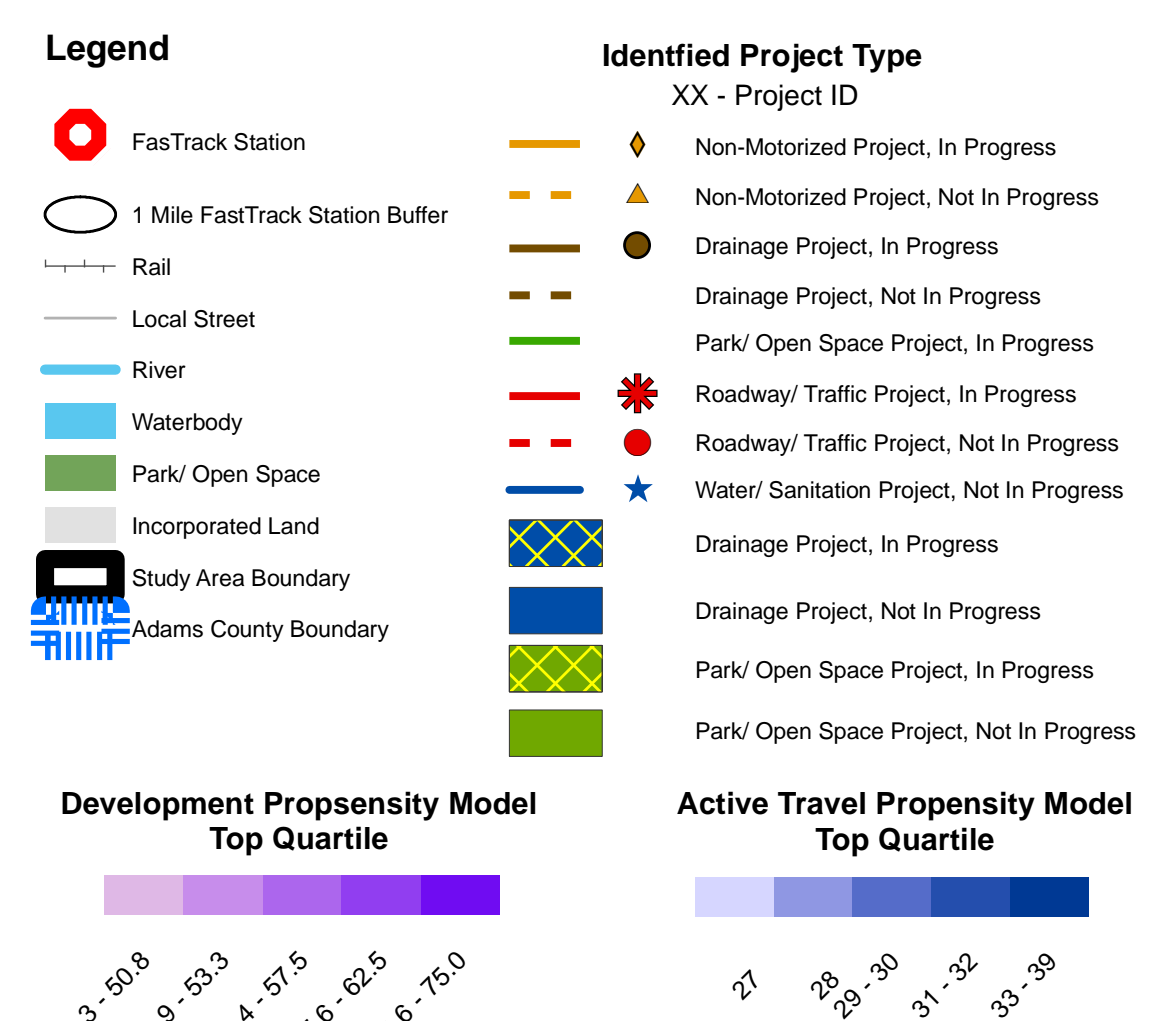
# Top 40 Projects: Infrastructure- Federal Station and Federal Boulevard

# Los 40 Proyectos Principales: Infraestructura- Estación en Federal y Federal Boulevard

Project Number	Project Name
i68 i17	<b>Federal Boulevard Comprehensive Street Design</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Federal, 52-72 Ave 2035 Baseline Roadway Network (comprehensive street design)</li> <li>Sidewalk Gap Fill Project</li> <li>Phasing considerations will include ranked projects 2 through 6, as well as 10 and 11</li> </ul>
i95 i49	<b>Federal Boulevard Waterline Improvements</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Waterline Replacement Federal, 56th to 64th Ave</li> <li>"Improve Crestview Water Capacity to Accommodate New Development"</li> </ul>
i1 i10	<b>Little Dry Creek Federal Blvd Bridge</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Federal Blvd Bridge Expansion Over Little Dry Creek/ BSNF</li> <li>Lighting Under Bridge Little Dry Creek Trail</li> </ul>
i45 i44 i5 i7	<b>Intersection Improvements</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Intersection Improvement (High Priority) 64th and Federal</li> <li>Intersection Improvement 70th and Federal</li> <li>65 Ave Alignment to 4 way Intersection</li> <li>Intersection Improvement, Federal and 55 Ave</li> </ul>
i4 i43	<b>Westminster Partnership Project</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Westminster Federal Streetscape 70-72</li> <li>Intersection Improvement 72nd and Federal</li> </ul>
i32 i46 i93 i98	<b>Proposed Clear Creek Parkway or 60th Avenue</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Study necessary, various recommendations to be considered.</li> <li>Proposed Clear Creek Pkwy (Multimodal)</li> <li>60th Ave Intersection Improvements</li> <li>Waterline Replacement 60th Ave, Federal to Zuni</li> <li>Roadway Improvement 60th Ave, Federal to Zuni</li> </ul>
i108	<b>Floodplain Improvement</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Parcels to be Removed from Floodplain in proposed Phase B Urban Drainage Master Plan</li> </ul>
i105 i153 i123	<b>Park/ Open Space &amp; Trail Improvement</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Park and Open Space in Clear Creek TOD Plan</li> <li>New/ Improvement of Park/ Open Space, NW Corner of Federal and I-76</li> <li>ADCO Multi-Use Trail Improvement/ Development</li> </ul>
i31	<b>Proposed Elm Court</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>61st to 67th Ave (Multimodal)</li> </ul>
i33	<b>Proposed Clay Street</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Federal Blvd to Little Dry Creek (Multimodal)</li> </ul>
i29 i8	<b>I-76 and Federal Ramp</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Preserve and Enhance On/Off-Ramp at Federal &amp; I-76</li> <li>Safe Pedestrian Crossing, I-76 and Federal</li> </ul>
i30 i9	<b>US 36 and Federal Ramp</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Preserve and Enhance On/Off-Ramp Federal &amp; US36</li> <li>Safe Pedestrian Crossing, US 36 and Federal</li> </ul>
i165	<b>Clay Community Outfall</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>County indicated need for Clay Outfall project.</li> <li>Zuni Street alignment under UPRR</li> <li>Connect Guardian Angel Neighborhood north to Clear Creek.</li> </ul>



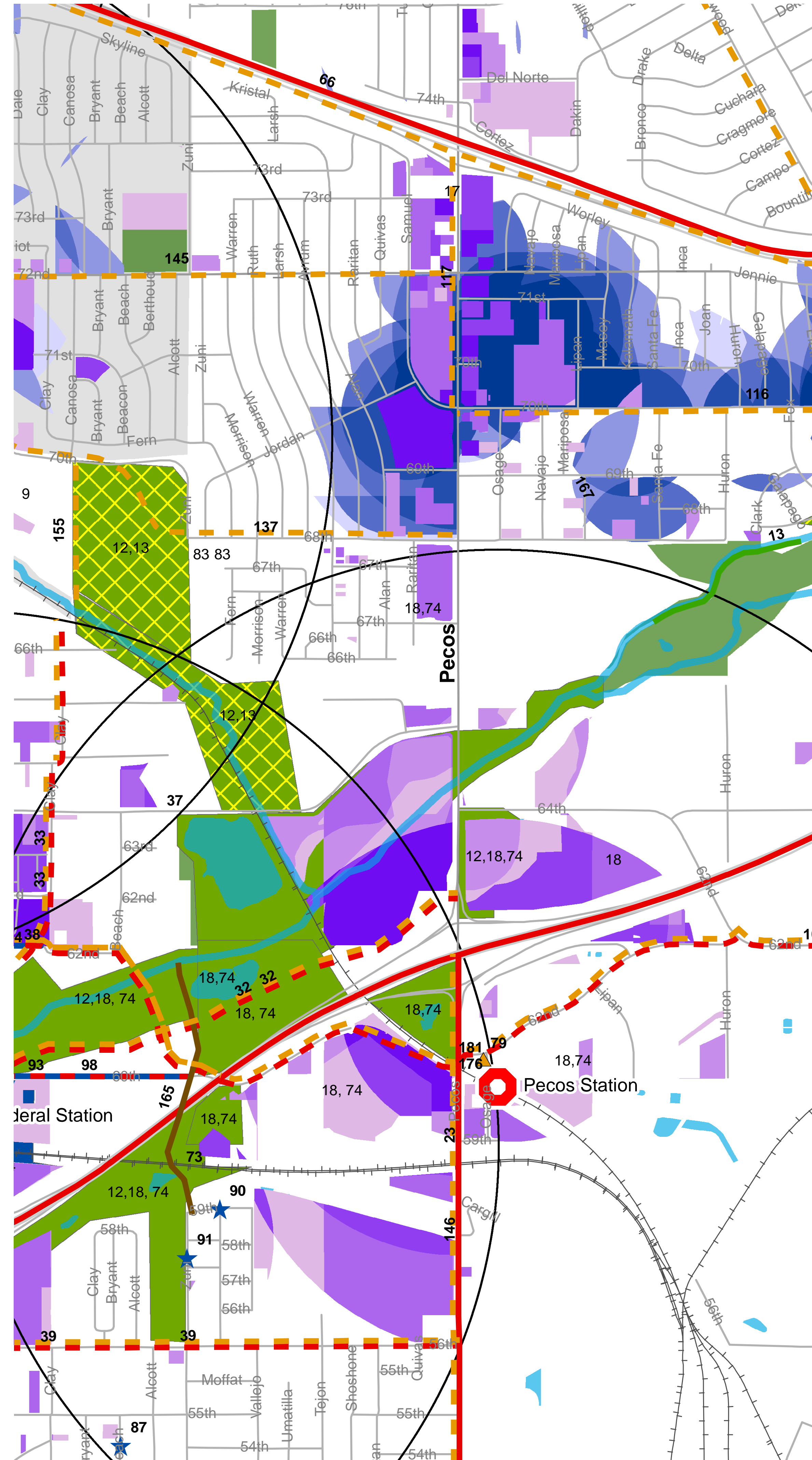
Número del Proyecto	Nombre del Proyecto
i68 i17	<b>Diseño comprensivo de calle en Federal Boulevard</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Federal, de la 52 a la 72 Ave 2035 Baseline Roadway Network (diseño comprensivo de la calle)</li> <li>Proyecto de terminación de las interrupciones en las banquetas</li> <li>La consideración de las fases incluye los proyectos clasificados de 2 a 6, así como 10 y 11</li> </ul>
i95 i49	<b>Mejoras a las redes de acueducto en Federal Boulevard</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Reemplazo de la red de acueducto en Federal, de la avenida 56 a la 64</li> <li>"Mejorar la capacidad de las redes de acueducto de Crestview para acomodar al desarrollo nuevo"</li> </ul>
i1 i10	<b>Puente en Little Dry Creek Federal Blvd</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Expansión del puente de Federal Blvd sobre Little Dry Creek/ BSNF</li> <li>Iluminación del sendero Little Dry Creek bajo el puente</li> </ul>
i45 i44 i5 i7	<b>Mejoras en la intersección</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Mejoras en la intersección (alta prioridad) de la 64 y Federal</li> <li>Mejoras en la intersección de la 70 y Federal</li> <li>Alineamiento de la avenida 65 a una intersección de 4 vías</li> <li>Mejoras en la intersección de Federal y la avenida 55</li> </ul>
i4 i43	<b>Proyecto en asociación con Westminster</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Diseño de paisaje urbano en Westminster en la Federal de la 70 a la 72</li> <li>Mejoras en la intersección de la 72 y Federal</li> </ul>
i32 i46 i93 i98	<b>Autopista propuesta en Clear Creek propuesta o en la avenida 60</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Es necesario un estudio, se deben considerar varias recomendaciones</li> <li>Autopista Clear Creek propuesta (Multimodal)</li> <li>Mejoras y realineamiento en la intersección de la avenida 60</li> <li>Reemplazo de las redes de acueducto en la avenida 60, desde Federal a Zuni</li> <li>Mejora en la vía de la avenida 60, de Federal a Zuni</li> </ul>
i108	<b>Floodplain Improvement</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Se removerán parcelas de las áreas inundables en la fase B propuesta del plan maestro de drenaje urbano</li> </ul>
i105 i153 i123	<b>Mejoras al parque/espacio abierto y sendero</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Parque y espacio abierto en el plan de desarrollo orientado al tránsito (TOD) de Clear Creek</li> <li>Parque nuevo/mejora del parque/espacio abierto, esquina noroccidental de Federal y la I-76</li> <li>Mejora/ desarrollo del sendero multiusos ADCO</li> </ul>
i31	<b>Propuesta de Elm Court</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Propuesta de Elm Court, de la avenida 61 a la 67 (Multimodal)</li> </ul>
i33	<b>Propuesta de Clay Street</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Propuesta de Clay St, de Federal Blvd a Little Dry Creek (Multimodal)</li> </ul>
i29 i8	<b>Rampa en la I-76 y Federal</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Preservar y mejorar la rampa de entrada y salida en Federal y la I-76</li> <li>Un cruce de peatones seguro en la I-76 y Federal</li> </ul>
i30 i9	<b>Rampa en US 36 y Federal</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Preservar y mejorar la rampa de entrada y salida en Federal y la US36</li> <li>Un cruce de peatones seguro en la US 36 y Federal</li> </ul>
i165	<b>Desagüe de la comunidad de Clay</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>El condado indicó la necesidad de un proyecto de desagüe para.</li> <li>Alineamiento de la calle Zuni según UPRR</li> <li>Conectar el norte del vecindario Guardian Angel con Clear Creek.</li> </ul>



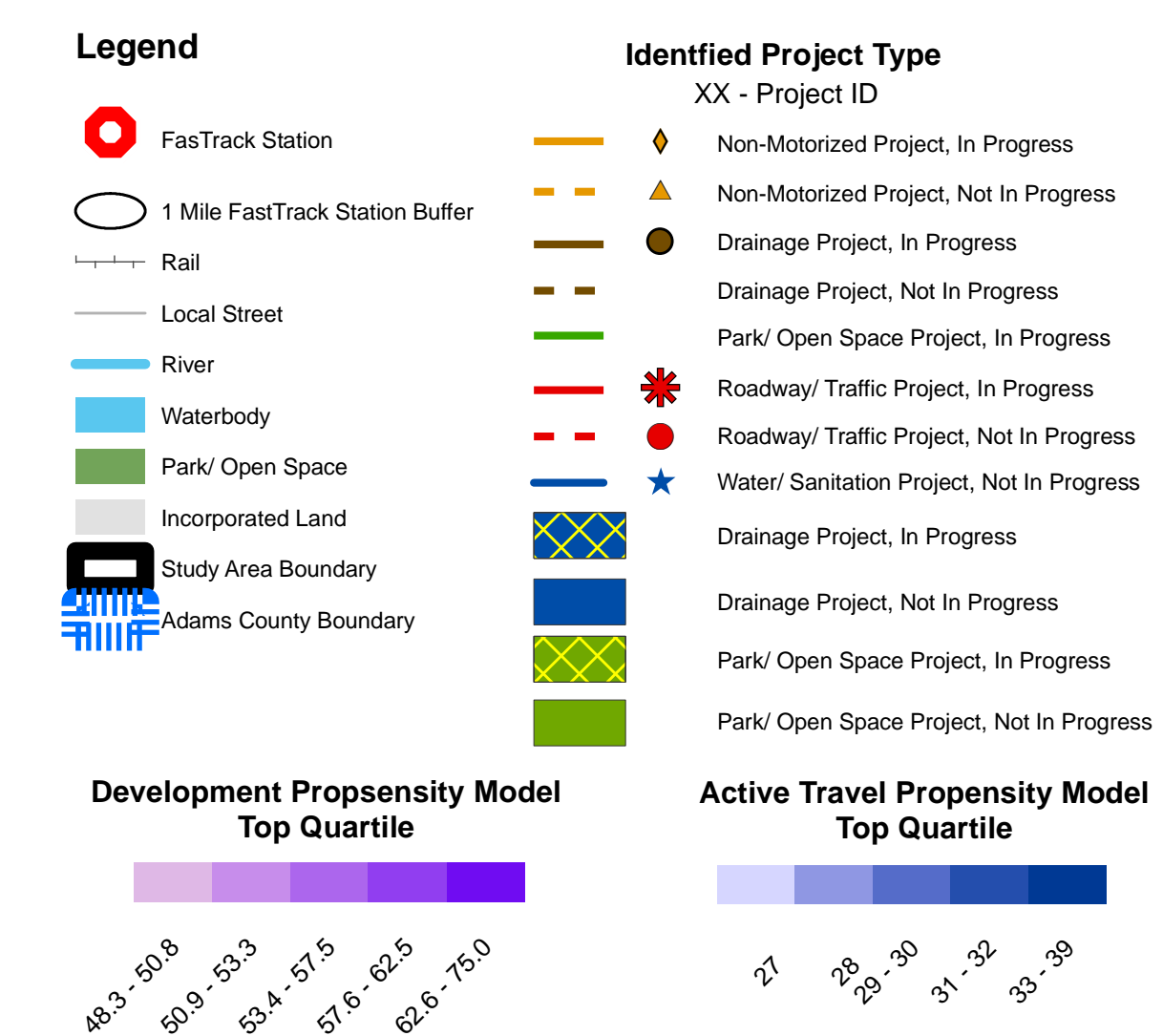
# Top 40 Projects: Infrastructure- Pecos Station and Pecos Commercial District

# Los 40 Proyectos Principales: Infraestructura- Estación de Pecos y Distrito Comercial de Pecos

Project Number	Project Name
i23 i146 i117	<b>Pecos Street Improvements</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Pecos Street Roadway Improvement, 52nd Ave to I-76 - 5yr CIP</li> <li>Pecos Street Bike/ Trail Facility, 52nd Ave to I-76</li> <li>Pecos St Bike Facility/Trail, 70th to US36</li> </ul>
i106 i79	<b>Pecos Station Area Improvements</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>New Collector Street, Federal to Pecos to Broadway</li> <li>Multimodal/Pedestrian Activity Center at Pecos Station</li> </ul>
i116 i137 i145	<b>Pecos/US36 Commercial Area Improvements</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>SH224/ 70th Ave Bike Facility , I-25 to Pecos</li> <li>70th/68th Ave Bike Lanes, Federal to Pecos</li> <li>72nd Ave Non-Motorized Improvements, Lowell to Pecos</li> </ul>
i105	<b>New Parks/ Open Space in Clear Creek TOD Plan</b>
i71	<b>US36 Highway Multi-Use Path, I-25 to Sheridan</b>



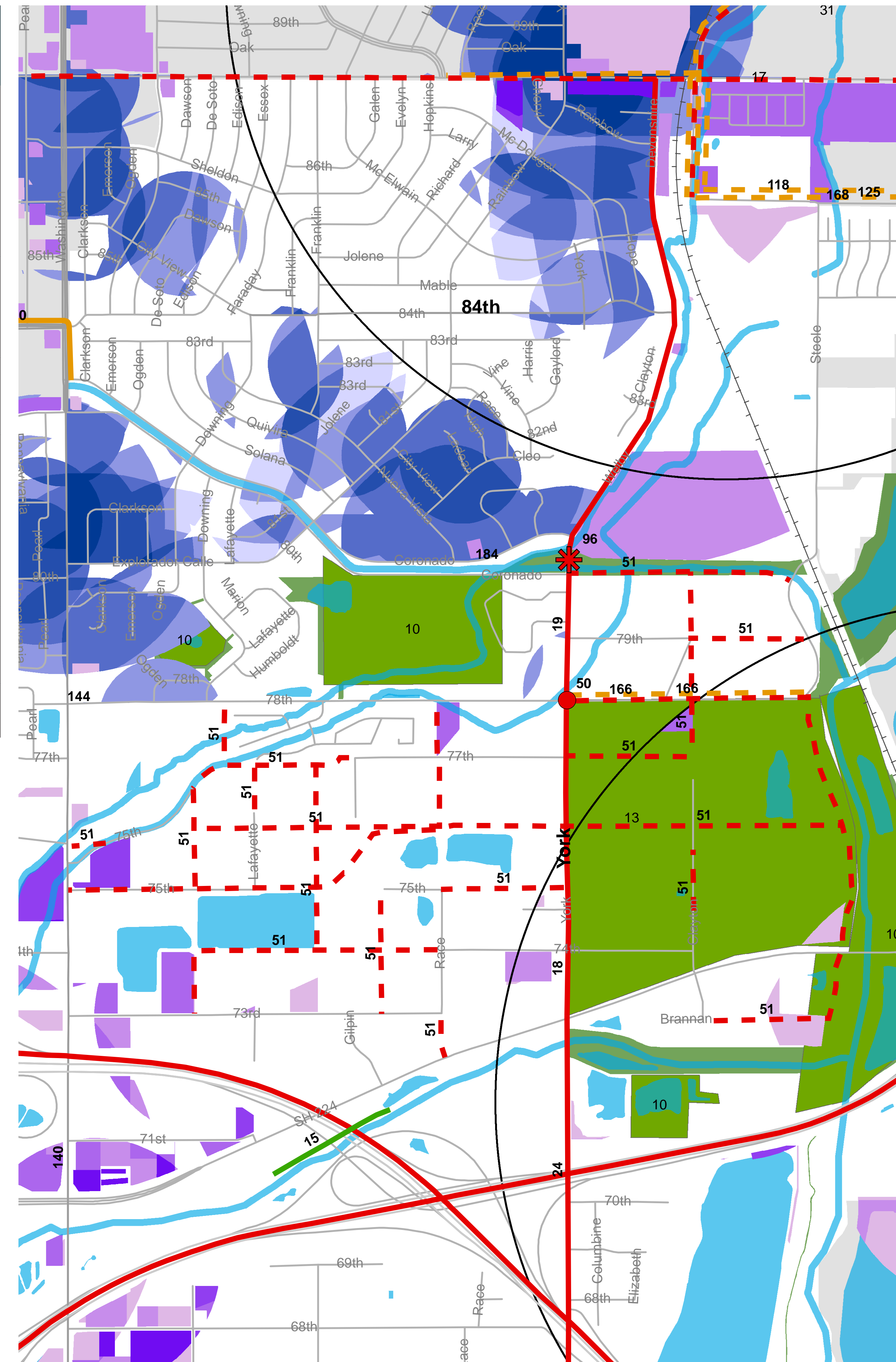
Número del Proyecto	Nombre del Proyecto
i23 i146 i117	<b>Mejoras a la calle Pecos</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Mejoras en la vía a la calle Pecos, de la avenida 52 a la I-76 – 5 años CIP</li> <li>Instalaciones de bicicleta y sendero en la calle Pecos, de la avenida 52 a la I-76</li> <li>Instalación/sendero para bicicletas en la calle Pecos de la 70 a la US36</li> </ul>
i106 i79	<b>Mejoras al área de la estación de Pecos</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Nuevo caño colector de Federal a Pecos y a Broadway</li> <li>Centro Multimodal y de actividad peatonal en la estación de Pecos</li> </ul>
i116 i137 i145	<b>Mejoras en el área comercial de Pecos y la US 36</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Instalación para bicicletas SH224/ avenida 70, I-25 a Pecos</li> <li>Carril para bicicletas en la avenida 70/68, de Federal a Pecos</li> <li>Mejoras para zonas no motorizadas en la avenida 72, de Lowell a Pecos</li> </ul>
i105	<b>Nuevos parques/espacios abiertos en el plan de desarrollo orientado al tránsito (TOD) de Clear Creek</b>
i71	<b>Sendero multiuso en la autopista US36, de la I-25 a Sheridan</b>



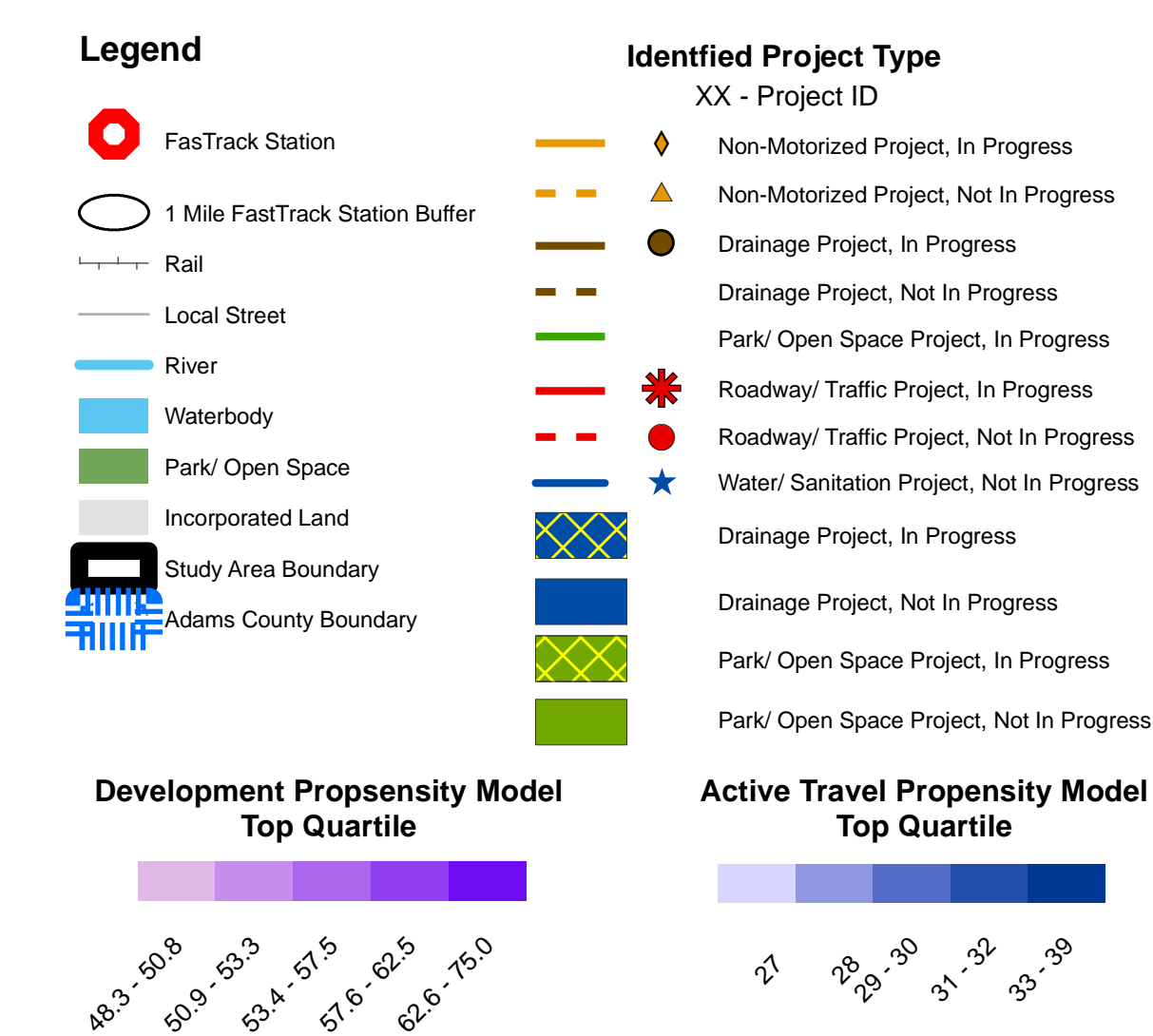
# Top 40 Projects: Infrastructure- Welby Station and Welby Neighborhood

# Los 40 Proyectos Principales: Infraestructura- Estación de Welby y Vecindario de Welby

Project Number	Project Name
i6 i18 i19 i24 i50 i96	<b>York/ Welby St Improvements</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Welby Street Improvements including Bike/Trail Facility</li> <li>• York Rd Improvement, SH224 to 78th – 5yr CIP</li> <li>• York/ Welby St Improvement 78th to 88th – 5yr CIP</li> <li>• York St Road Improvement, 58Ave to SH224</li> <li>• York St/78 Ave Intersection Improvement</li> <li>• York/Welby and Coronado Grade Separation For Niver Creek Trail</li> </ul>
i118 i125 i76	<b>Thornton Partnership Project</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 86th and 88th Ave Bike Connection</li> <li>• Adams County Local Trail</li> <li>• 88th Ave New Bus Route</li> </ul>
i166 i167	<b>North Washington Water and Sanitation Partnership Project</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• York Street Water and Sewer Improvements, 78th and 88th</li> <li>• York Street Water and Sewer Improvements, 58th to SH224</li> </ul>
i15 i141 i142 i143 i148 i157	<b>Park/ Trail Improvements</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Clear Creek Trail Access - 5yr CIP</li> <li>• Downing/78th Ave, Park Improvement</li> <li>• SW of Welby Street/Coronado Pkwy, Rotella Park Improvement</li> <li>• West of Railroad-78th to I-76, New/Improved Park/Open Space</li> <li>• NW of SH224/York, Preserve Agriculture Presence at Parks/Open Spaces</li> <li>• York and I-76, New Park/Park Improvement</li> </ul>
i51	<b>Proposed Roadway Network (Approximate Alignments)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• N/S Streets: Downing, Lafayette, Franklin, Richard, Race, Clayton, Steele</li> <li>• E/W Streets: Coronado, 79th, 77th, 76th, 75th, 74th, Brannan</li> </ul>
i166	<b>78th Street Improvements</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Improvements for 78th Street from York Street to Steele Street.</li> </ul>



Número del Proyecto	Nombre del Proyecto
i6 i18 i19 i24 i50 i96	<b>York/ Welby St Improvements</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mejoras en Welby Street incluyendo un sendero regular/para bicicletas</li> <li>• Mejoras a York Rd, de la SH224 a la 78 – 5 años CIP</li> <li>• Mejoras a las calles York/Welby de la 78 a la 88 – 5 años CIP</li> <li>• Mejoras a York St Road, de la avenida 58 a SH224</li> <li>• Mejoras en la intersección de York St y la avenida 78</li> <li>• Separación con elevación de York/Welby y Coronado para el sendero Niver Creek</li> </ul>
i118 i125 i76	<b>Proyecto en asociación con Thornton</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Conexión para bicicletas en la avenida 86 y la 88</li> <li>• Sendero local Adams County</li> <li>• Nueva ruta de autobús en la avenida 88</li> </ul>
i166 i167	<b>Proyecto en asociación con el distrito de agua y saneamiento de North Washington</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mejoras a la red de acueducto y alcantarillado en la calle York, en la 78 y la 88.</li> <li>• Mejoras a la red de acueducto y alcantarillado en la calle York, de la 58 a la SH224</li> </ul>
i15 i141 i142 i143 i148 i157	<b>Mejoras a parques/senderos</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Acceso al sendero Clear Creek – 5 años CIP</li> <li>• Mejora al parque Downing en la avenida 78</li> <li>• Mejora al parque Rotella al suroeste de la calle Welby/Coronado Pkwy,</li> <li>• Nuevo/mejorado/espacio abierto al oeste de la carrilera del tren de la 78 a la I-76,</li> <li>• Preservar la presencia de agricultura en parques/espacios abiertos al noroeste de SH224 y York</li> <li>• Nuevo parque/mejoras al parque en York y la I-76</li> </ul>
i51	<b>Proposed Roadway Network (Approximate Alignments)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Calles de norte a sur: Downing, Lafayette, Franklin, Richard, Race, Clayton, Steele</li> <li>• Calles de este a oeste: Coronado, 79th, 77th, 76th, 75th, 74th, Brannan</li> </ul>
i166	<b>Mejoras a la calle 78</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mejoras a la calle 78 de la calle York a la calle Steele.</li> </ul>



# Financing Options

Through this planning process Adams County has been engaged in thoughtful discussions related to how to effectively prioritize investments that create the most improved quality of life and economic gains. However, like many growing communities, there is a struggle to keep up with infrastructure and development needs to match growth when there are tighter budgets at every level of government. This understanding requires us to think about how we will pay for and manage our investments.

A wide range of financing options are available that allow us to achieve our goals while being as financially effective and efficient as possible. We are asking your opinion on several of these financing options. No tax or financing option displayed on this board would be instituted without a careful study by Adams County to determine the effectiveness of each of the financing options.

## Special Use Tax

A special use tax is imposed on consumers of tangible personal property that is used, consumed, or stored in the taxing jurisdiction. Counties may impose a use tax only upon motor vehicles and upon building materials and supplies used in construction projects within their jurisdictional boundaries. The counties in Colorado that have a use tax collect this tax when building permits are issued or when vehicles are registered. Use taxes on other goods and services may be possible.

## Bond Measure

Bonds are very common in public infrastructure financing and have been used for over 100 years. Counties sell bonds to investors (banks, insurance companies, public pension funds, and foreign investors, etc). The bonds are paid back over time to the investors. The County does not have to pay taxes on the interest paid to investors.

## Infrastructure Authority/Intergovernmental Agreement

Infrastructure authorities or intergovernmental agreements have become a very useful tool in promoting regional cooperation for the purpose of economic development. This may be a useful tool in coordinating improvements with water and sanitation districts or adjacent jurisdictions.

## Improvement Districts (LIDs or PIDs)

Local Improvement Districts (LIDs) or Public Improvement Districts (PIDs) are used where needs of a county are particular to a neighborhood, a unique need of a developer, an older subdivision, or where a jurisdiction requires more control. An improvement district is created either through a property owner petition or through a County initiative. The County would respond by adopting a "resolution of intent" and by holding a public hearing, followed by an election. The Board of County Commissioners would serve as the Board of Directors of an improvement district.

LID vs PID Comparison		
District Types	LID	PID
<b>Permitted Improvements</b>	Streets, street lighting, drainage, sidewalks, facilities for transmitting water or sewage	Any public improvement except for electric light or gas systems, or solid waste disposal facilities
<b>Powers</b>		
Condemn Property	No	Yes
Operate Facilities	No	Yes
Levy Ad Valorem Taxes	No	Yes
Assess Costs	Yes	No
Charge rates tolls fees	No	Yes
<b>Issue Bonds</b>		
General Obligation	No	Yes
Revenue	No	Yes
Special Assessment	Yes	Yes
<b>Formation</b>		
Petition	Yes	Yes
Resolution of Governing Body	Yes	No
Governing Board	BOCC	BOCC

# Opciones de Financiamiento

A través de este proceso de planeamiento el Condado de Adams ha participado en conversaciones profundas relacionadas con cómo organizar en orden de prioridad las inversiones que logren la mejora más grande en la calidad de vida y que ofrezca ganancia económica. Sin embargo, como muchas comunidades en crecimiento, existe una lucha para mantenerse al día con las necesidades de infraestructura y desarrollo que se comparen con el crecimiento, cuando existen presupuestos limitados en cada nivel del gobierno. Este entendimiento requiere que nosotros pensemos cómo vamos a pagar y a administrar nuestras inversiones.

Existe un gran variedad de opciones de financiamiento disponibles que nos permiten lograr nuestros objetivos al tiempo que son efectivas y eficientes desde el punto de vista financiero. Le pedimos su opinión sobre varias de estas opciones de financiamiento. Ninguno de los impuestos o de las opciones de financiamiento aquí mostrados serán establecidos sin un estudio cuidadoso del condado de Adams para determinar la efectividad de cada uno de ellos.

## Impuesto para uso especial

Un impuesto para uso especial se aplica a los consumidores de propiedades personales tangibles que son usadas, consumidas o almacenadas en la jurisdicción del impuesto. Los condados pueden imponer un impuesto de uso solo para vehículos automotores así como a materiales de construcción y suministros usados en proyectos de construcción dentro de los límites de sus jurisdicciones. Los condados en Colorado que tengan un impuesto de uso, lo cobran cuando se emiten permiso de construcción o cuando se registran vehículos. Puede ser posible aplicar impuestos de uso en otros bienes y servicios.

## Bonos

Los bonos son muy comunes en la financiación de infraestructuras y han sido usados por más de 100 años. Los condados venden bonos a los inversionistas (bancos, compañías de seguro, fondos de pensión pública, inversionistas extranjeros, etc.). Los bonos se pagan a los inversionista en el transcurso del tiempo. El condado no tiene que pagar impuestos en los intereses pagados a los inversionistas.

## Autoridades de infraestructura/Acuerdos Intergubernamentales

Las autoridades de infraestructura o acuerdos Intergubernamentales se han convertido en una herramienta muy útil en promover la cooperación regional con el objetivo de desarrollo económico. Esto puede ser una herramienta útil para coordinar las mejoras con los distritos de agua y saneamiento o en jurisdicciones adyacentes.

## Distritos de mejoras (LIDs o PIDs)

Los distritos de mejoras locales (LIDs) o los distritos de mejoras públicas (PIDs) se usan cuando las necesidades de un condado son particulares a un vecindario, la necesidad única de un constructor, una subdivisión antigua o cuando una jurisdicción requiere más control. Un distrito de mejora se crea ya sea a través de la petición de un propietario o a través de la iniciativa de un condado. El condado debe responder adoptando una "resolución de intención" y con una audiencia pública, seguida de una elección. L ajunta de comisionados del condado debe servir como la junta de directores del distrito de mejoras.

Comparación de un distrito de mejoras locales (LID) con uno de mejora públicas (PID)		
Tipos de distritos	LID	PID
<b>Mejoras permitidas</b>	Calles, iluminación de las calles, drenaje, banquetas, instalaciones para transmitir agua o aguas residuales.	Cualquier mejora pública con la excepción de sistemas de luz eléctrica o de gas, o de instalaciones de eliminación de desechos sólidos
<b>Poderes</b>		
Expropiación de propiedades	No	Sí
Operación de instalaciones	No	Sí
Impuestos Levy Ad Valorem	No	Sí
Evaluación de costos	Sí	No
Cobro de tarifas de peaje	No	Sí
<b>Emisión de bonos</b>		
Obligación general	No	Sí
Ingresos	No	Sí
Evaluación especial	Sí	Sí
<b>Formación</b>		
Petición	Sí	Sí
Resolución del cuerpo gobernante	Yes	No
Junta gobernante	BOCC	BOCC