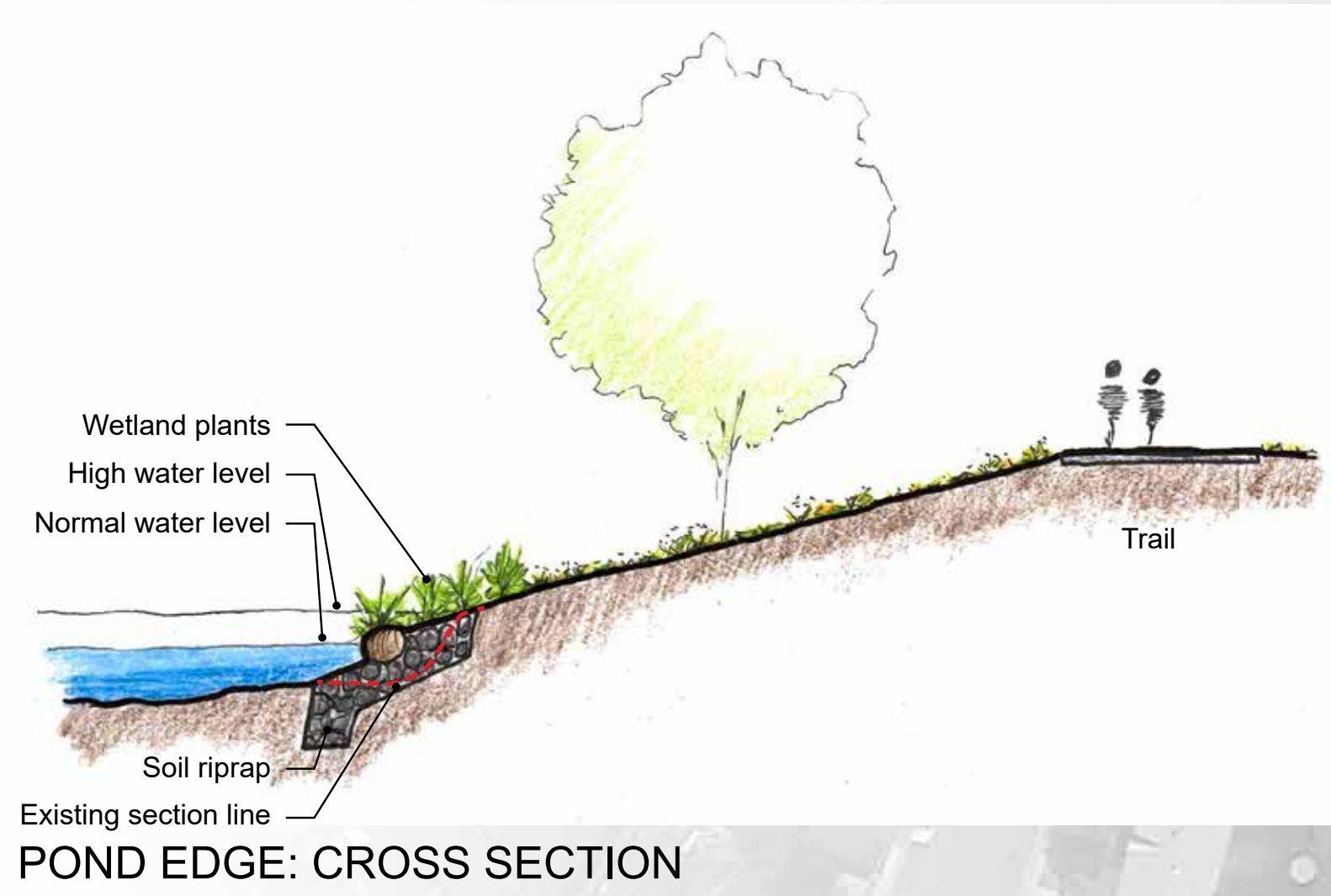




POND EDGE: NATIVE VEGETATION AND TRAIL



POND EDGE: CROSS SECTION



STONE SLAB POND ACCESS

ENHANCED PARK ENTRANCE WITH OVERLOOK
NATIVE / NATURALIZED LANDSCAPE AT STEEP BANKS AND POND PERIMETER

STONE SLAB LAKE ACCESS (TYP)
TURF AREA AND LAKE OVERLOOK

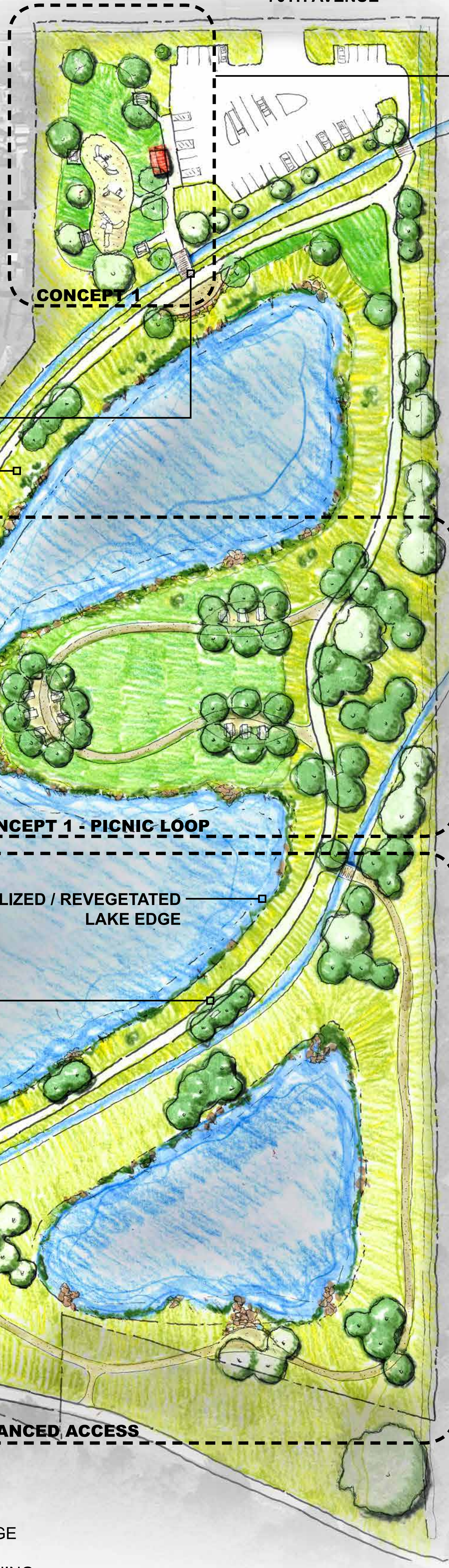
ENHANCED NEIGHBORHOOD PARK ENTRANCE
NEW CONCRETE TRAIL EXTENSION ON EAST SIDE

NEW DITCH CROSSING
EXISTING IRRIGATION DITCHES

CLEAR CREEK TRAIL

COTTONWOOD GROVE IMPROVEMENTS
• REGRADED LOW AREA TO IMPROVE DRAINAGE
• NEW PICNIC TABLES
• REMOVAL OF HAZARDOUS AND LOW BRANCHING TREES

70TH AVENUE



PLAYGROUND AREA IMPROVEMENTS

- CONCEPT 1 - EXPANDED PLAY:**
- EXPANDED PLAY AREA WITH NEW EQUIPMENT
 - IMPROVED VISIBILITY WITHIN TURF AREA
 - NEW PORTALET RESTROOM
 - NEW DRINKING FOUNTAIN
- CONCEPT 2 - SAME SIZE PLAY / MORE AMENITIES**
- NEW PLAY EQUIPMENT WITHIN EXISTING PLAY SPACE
 - EXPANDED TURF AREA WITH IMPROVED VISIBILITY
 - NEW PORTALET RESTROOM
 - NEW DRINKING FOUNTAIN



PICNIC SHELTER

PENINSULA AREA IMPROVEMENTS

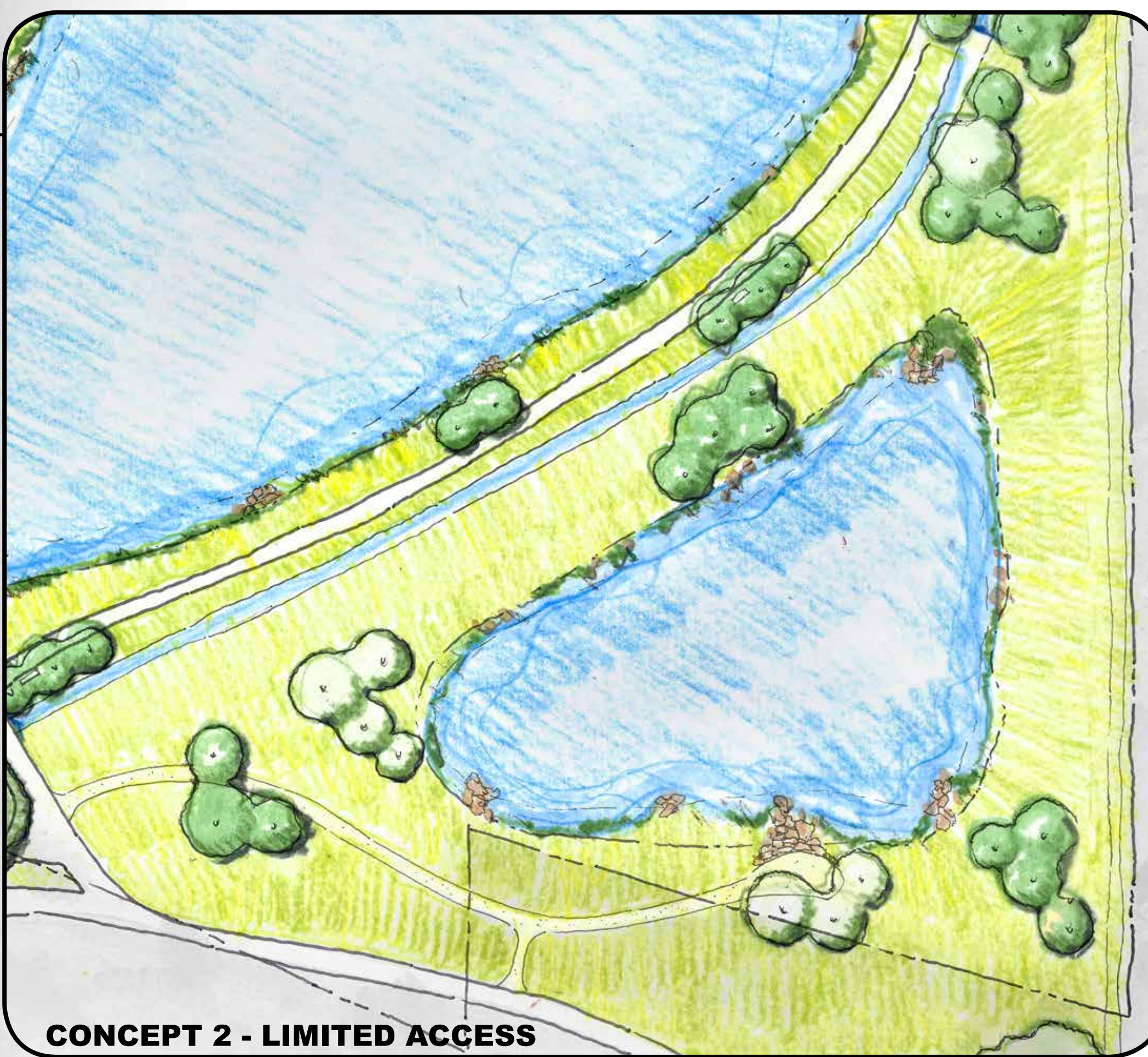
- CONCEPT 1 - PICNIC LOOP:**
- LOOP TRAIL
 - OPEN TURF MEADOW
 - OVERLOOK AND STONE SLAB POND ACCESS
 - 3 PICNIC AREAS
- CONCEPT 2 - ACTIVITY LAWN:**
- OVERLOOK AND STONE SLAB POND ACCESS
 - OPEN TURF MEADOW
 - 2 PICNIC SHELTERS



PORTALET



TURF MEADOW



SMALL POND IMPROVEMENTS

- CONCEPT 1 - ENHANCED ACCESS:**
- LOOP TRAIL
 - ADDITIONAL DITCH CROSSING AT NORTH EDGE
 - OVERLOOK AND STONE SLAB POND ACCESS
 - ENHANCED HABITAT
- CONCEPT 2: LIMITED ACCESS**
- LIMITED TRAIL ACCESS (NO DITCH CROSSING)
 - OVERLOOK AND STONE SLAB POND ACCESS
 - ENHANCED HABITAT



WILDLIFE TRAIL AND POND

TWIN LAKES

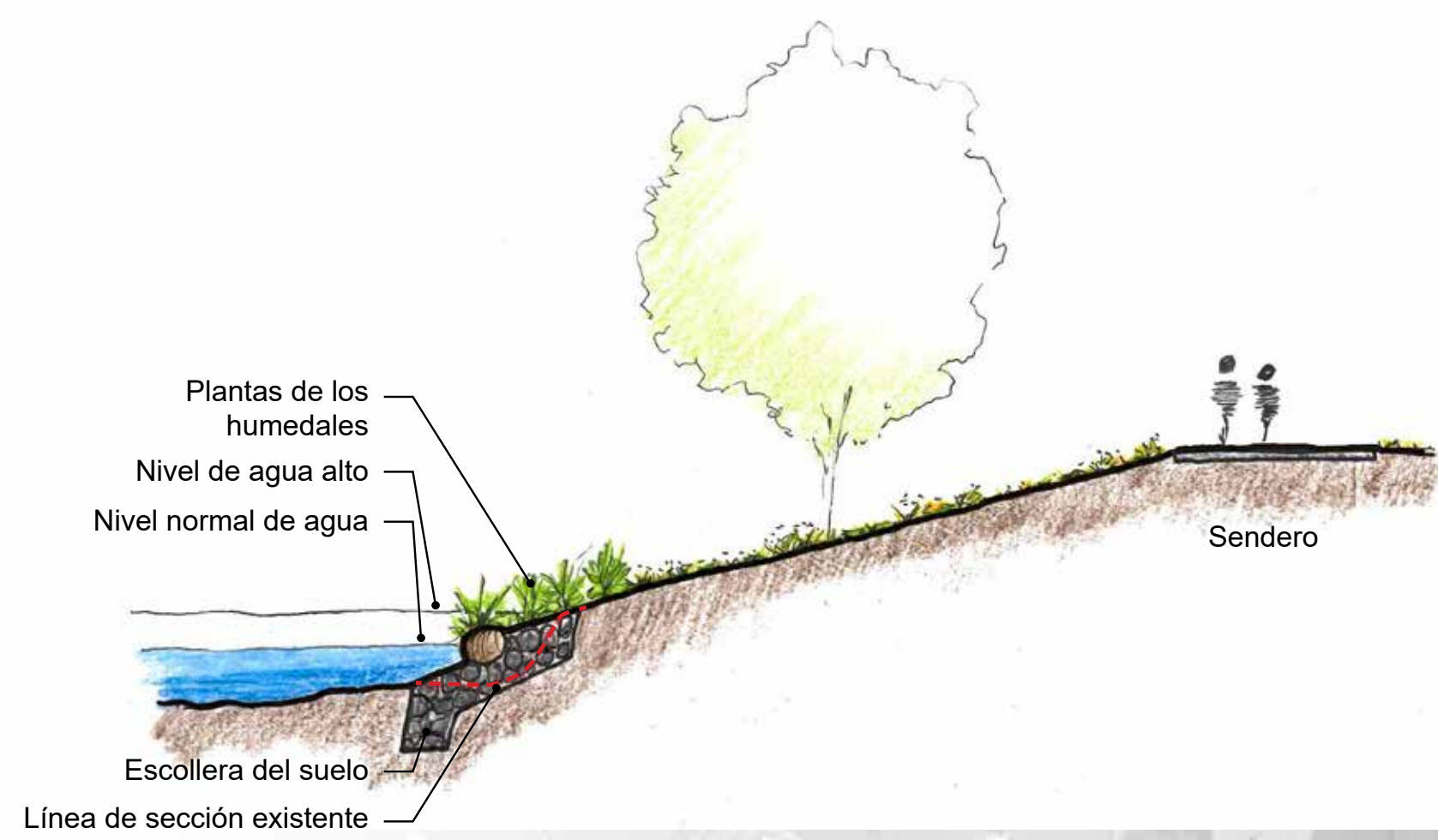
CONCEPT PLAN | PUBLIC MEETING #2 | 05/11/16 | SCALE: 1"=50'



BORDE DEL ESTANQUE: VEGETACIÓN NATIVA Y SENDERO



ACCESO AL ESTANQUE POR LOSAS DE PIEDRA



BORDE DEL ESTANQUE: SECCIÓN TRANSVERSAL

ENTRADA MEJORADA AL PARQUE CON MIRADOR
DISEÑO DE PAISAJE NATIVO/NATURALIZADO EN ORILLAS EMPINADAS Y EN EL PERÍMETRO DEL ESTANQUE

ACCESO AL LAGO POR LOSAS DE PIEDRA
ÁREA CON CÉSPED Y MIRADOR AL LAGO

ENTRADA MEJORADA AL PARQUE DESDE EL VECINDARIO
NUEVA EXTENSIÓN EN CONCRETO DEL SENDERO EN EL LADO ESTE

NUEVO CRUCE DE LA ZANJA
ZANJAS DE IRRIGACIÓN EXISTENTES

SENDERO CLEAR CREEK

MEJORAS A LA ARBOLEDA DE ÁLAMOS
• AJUSTE DE LA INCLINACIÓN DEL TERRENO EN LA ZONA BAJA PARA MEJORAR EL DRENAJE
• NUEVAS MESAS PARA PICNIC
• ELIMINACIÓN DE ÁRBOLES PELIGROSOS Y CON RAMAS BAJAS



CONCEPTO 1

CONCEPTO 1 - CIRCUITO ZONA DE PICNIC

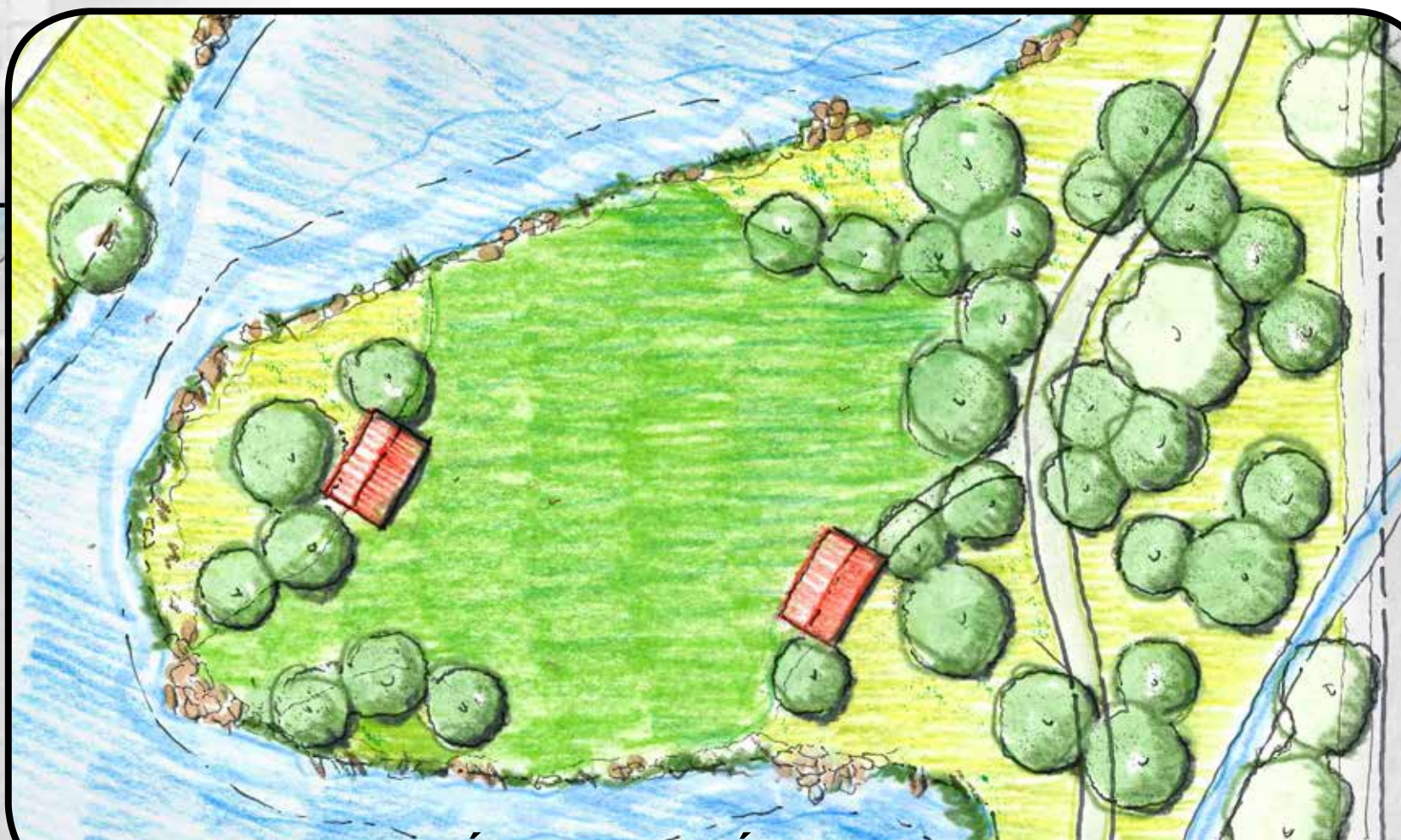
CONCEPTO 1 - ACCESO MEJORADO



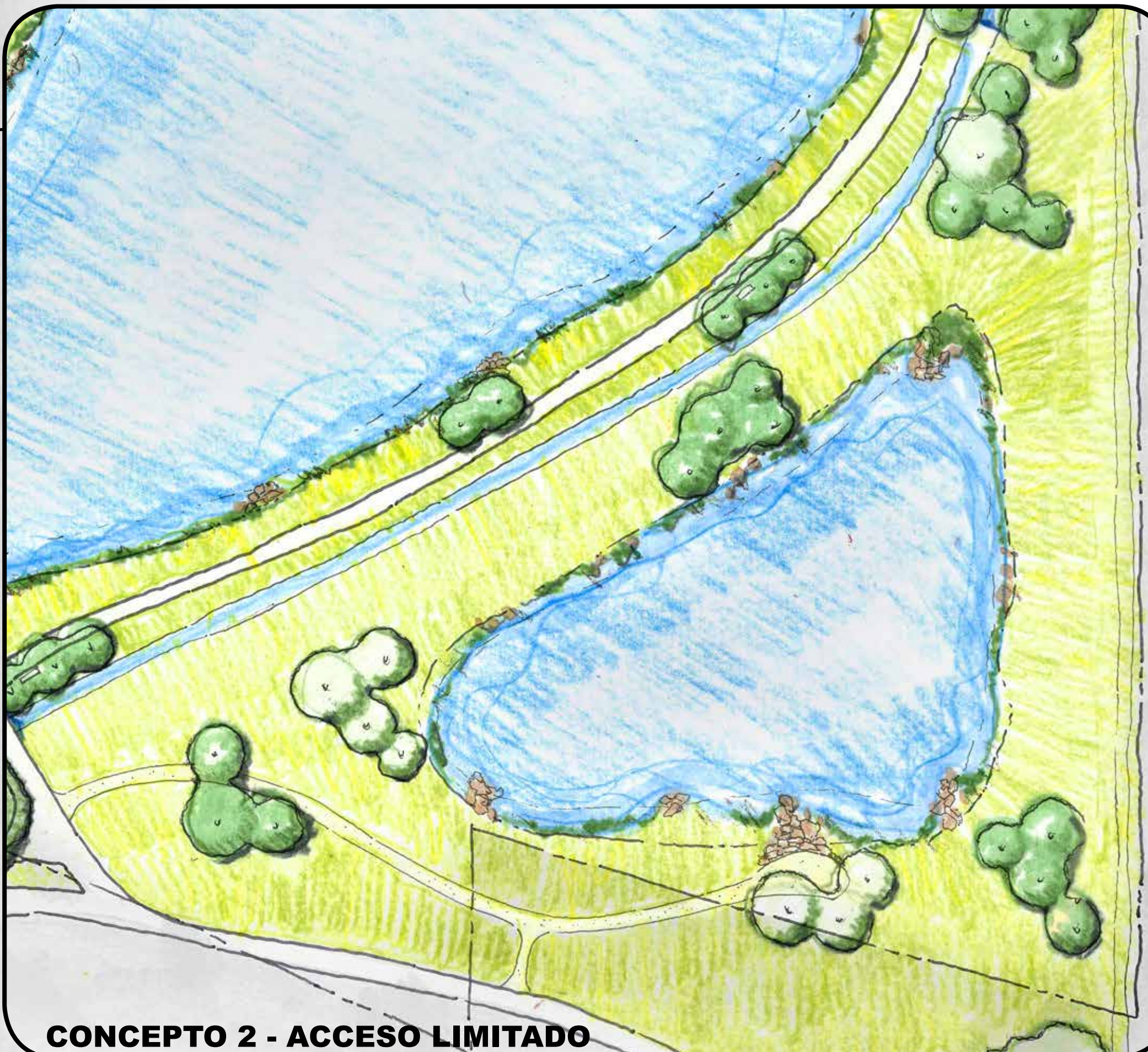
CONCEPTO 2

MEJORAS AL ÁREA DE LA PENÍNSULA

CONCEPTO 1 - CIRCUITO ZONA DE PICNIC:
• CIRCUITO DEL SENDERO
• ZONA DE CÉSPED ABIERTA
• MIRADOR Y ACCESO AL ESTANQUE POR LOSAS DE PIEDRA
• TRES ÁREAS DE PICNIC



CONCEPTO 2 - ÁREA DE CÉSPED PARA ACTIVIDADES



CONCEPTO 2 - ACCESO LIMITADO

MEJORAS AL ESTANQUE PEQUEÑO

CONCEPTO 1 - ACCESO MEJORADO:
• CIRCUITO DEL SENDERO
• CRUCE DE ZANJA ADICIONAL EN EL BORDE NORTE
• MIRADOR Y ACCESO AL ESTANQUE POR LOSAS DE PIEDRA
• HÁBITAT MEJORADO

CONCEPTO 2 - ACCESO LIMITADO:
• ACCESO LIMITADO AL SENDERO (SIN CRUCE DE LA ZANJA)
• MIRADOR Y ACCESO AL ESTANQUE POR LOSAS DE PIEDRA
• HÁBITAT MEJORADO

MEJORAS AL ÁREA DE JUEGOS

CONCEPTO 1 - ÁREA EXTENDIDA DE JUEGOS:
• ÁREA EXTENDIDA DE JUEGOS CON EQUIPO NUEVO
• VISIBILIDAD MEJORADA DENTRO DEL ÁREA DEL CÉSPED
• NUEVOS RETRETES
• NUEVA FUENTE DE AGUA PARA BEBER

CONCEPTO 2 - EL MISMO TAMAÑO DE ÁREA DE JUEGO/MÁS INSTALACIONES:
• NUEVOS EQUIPOS DE JUEGOS DENTRO DEL ESPACIO DE JUEGOS EXISTENTE
• ÁREA DE CÉSPED EXTENDIDA CON VISIBILIDAD MEJORADA
• NUEVOS RETRETES
• NUEVA FUENTE DE AGUA PARA BEBER



ÁREA DE PICNIC CUBIERTA



RETRETES



PRADERA DE CÉSPED



SENDERO PARA LA VIDA SILVESTRE Y ESTANQUE

TWIN LAKES